

**Verslag van het buurtoverleg Jacob Obrechtplein en omgeving
d.d. 15 september 2009 van 19.30 – 21.00 uur
in Jellinek Mentrum, Jacob Obrechtstraat 92 te Amsterdam**

Aanwezig: dhr. D. van Bezooijen (Stichting SOOZ)
mw. S. van Veen (gebiedscoördinator Stadsdeel Oud-Zuid)
dhr. H. Oldenbeuving (politie)
mw. Beekman, dhr. en mw. Boudewijn, mw. Bruinsma-vd Spek, mw. Van Cleef, mw. Van Cleeff, mw. Daams, dhr. Delwel, mw. Dijkman, dhr. en mw. Dooper, mw. Drukker, Eijkelboom, mw. Van Embden, mw. Gerrits, dhr. Hol, mw. Homan, mw. Kubin, Van Lingen, mw. L. te Pas van Collem, mw. Posthumus, dhr. Proost, dhr. Redeker, mw. van Regter-Altena, mw. Reitsma, dhr. De Roy van Zuidewijn, dhr. Schipper, dhr. Taminiau, dhr. Trautwein, Ypma, mw. De Zwart

Afwezig m.b.: dhr. E. Linthorst (wethouder stadsdeel Oud-Zuid), mw. I. Rümke.

Verslag: Evelien Bos (Marjan de Wit Secretariaatsbureau)

Volgende vergadering: 15 december 2009; vóór die tijd een overleg in de Joh. Vermeerstraat

1. Opening, kennismaking en mededelingen

Dhr. Van Bezooijen opent om 19.30 uur de vergadering en heet de aanwezigen hartelijk welkom.

De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

2. Bouwplan Bangarage

De heren Verwoerd en Sas van het Projectontwikkelaar zijn vanavond niet aanwezig. Zij hebben aangegeven verhinderd te zijn. Een aantal buurtbewoners vindt het schandig, omdat een grote delegatie van de Banstraat aanwezig is. De aanwezigen geven aan hier erg verantwoordelijk over te zijn. Na de vergadering blijkt dat de heren Sas en Verwoerd de afspraak ruim een week van te voren hadden afgezegd, maar dat dhr. Van Bezooijen dit bericht pas heel laat had gelezen. Als hij het op tijd had gelzen, had hij het punt nog van de agenda kunnen afvoeren. Excuses hiervoor.

Mw. De Roy Van Zuidewijn is aanwezig namens de bewonersvereniging om een toelichting te krijgen op de bouwplannen. Volgens haar is het plan een groot appartementencomplex te bouwen. Zij roept de aanwezigen op de brief 'Stop voorbereiding bestemmingsplan Banstraat 23/27' te ondertekenen. De handtekeningen worden aangeboden aan het stadsdeel. De vereniging heeft een website: www.banvloek.nl

Dhr. Thio vraagt of dhr. Verwoerd nog een andere mogelijkheid heeft aangeboden om een toelichting te geven.

Mw. De Roy Van Zuidewijn heeft contact gehad met dhr. Verwoerd. Verwoerd heeft toegezegd de stand van zaken door te geven. Hij heeft tot op heden geen contact opgenomen. Dhr. Sas heeft contact opgenomen om een gesprek te voeren met de bewoners.

Mw. De Roy Van Zuidewijn heeft het idee dat de bewoners niet serieus genomen worden door dhr. Verwoerd. Zij vindt zijn houding erg arrogant. De bewoners denken dat het stadsdeel vaak de kant van de projectontwikkelaar kiest.

Een aanwezige merkt op dat de Nicolaas Maasschool zich afzijdig houdt van de Bangarage, terwijl de scholen vroeger wel een meesprekende partij waren.

Iemand van het Fons Vitaelyceum noemt dat het enige belang van de school het gebrek aan gymzalen is. Zij tekent bezwaar aan tegen de gemaakte opmerking.

Een andere afgevaardigde van de Hildebrand van Loonschool merkt op dat de scholen en de buurtbewoners verschillende belangen hebben.

Dhr. Proost adviseert de mensen gebruik te maken van de instrumenten die beschikbaar zijn, zoals inspreken op het bestemmingsplan.

Een aanwezige geeft aan dat het bestemmingsplan niet onderbouwd wordt met de bouwplannen.

Mw. Van Veen adviseert **vóór 6 oktober 2009** de handtekeningen bij het stadsdeel in te leveren.

Mw. De Roy Van Zuidewijn merkt op dat het bouwplan is aangepast en veranderd. Hierna is een bestemmingsplan gemaakt. Zij krijgt het aangepaste bouwplan niet boven water. Alleen dankzij een vergissing van het stadsdeel zijn de schaduwplannen in het bezit van de bewonerscommissie.

De aanwezigen vragen **met klem op korte termijn** een gesprek met dhr. Verwoerd.

3. Bewoners aan het woord

3.a. Mededelingen van en aan de buurtregisseur van politie Henk Oldenbeuving

- *Handhaven fietsen op de stoep/tegen de richting in fietsen op het fietspad*
Dhr. Oldenbeuving noemt het een hot item in dit stadsdeel. Aankomende tijd wordt hier streng op gehandhaafd. Dit is toegenomen sinds de trottoirs zijn verlaagd voor invaliden.
- *Vernielingen personenauto's*
134 auto's zijn bekrast en van de daders ontbreekt ieder spoor.
- *Diefstal uit woningen*
Dit is iets afgenomen. Een aantal inbrekers is gepakt, maar zij komen binnenkort vrij.
- *Verkeerslichten Van Baerlestraat/Nic. Maesstraat*
De tijd van het groen voor de voetgangers wordt iets verhoogd.
- *Kruising Beethovenstraat*
Deze kruising wordt opnieuw bekeken door de afdeling Verkeerszaken.
- *Meerdere fietsendieven zijn actief.*
Onder meer fietsendiefjes uit de Schinkelbuurt, die op de vuist wilden met de politie.
- *Voetballen 's avonds laat op het J. Obrechtplein*
Dhr. Oldenbeuving adviseert om 0900-8844 te bellen, dat kan ook 's nachts. Anders kan de politie niets doen.
- *Parkeren van scooters op de rijweg; hoek Cornelis Schuytstraat.*
Scooters mogen op het trottoir parkeren.

3.b. Bouwplannen Hondecoeterstraat (Comité Veerkracht)

Iemand van de Hildebrand van Loonschool merkt op dat het absolute onzin is dat er lokalen aan de achterkant van de school op de parkeerplaats komen. Dit verhaal komt iedere keer boven en gaat een compleet eigen leven leiden. Iemand anders zegt dat het verkeerd verwoord is tijdens de laatste vergadering. Dit zal worden aangepast.

Een aanwezige meldt dat vandaag een bouwvergunning is verleend, ondanks het indienen van 340 zienswijzen. Er is een nota van beantwoording gemaakt, maar deze staat niet op de website van het stadsdeel en is ook niet gestuurd aan de mensen die een zienswijze hebben ingediend.

De wethouder heeft na de rechtszaak die is aangespannen door de projectontwikkelaar, een bouwvergunning verleend. Hierover staat een stuk in Het Parool van 15 september 2009. De bewoners laten het er niet bij zitten. Er wordt een verzoek ingediend om niet te slopen. Mevrouw betreurt het dat het stadsdeel voorbij gaat aan de zienswijzen van de bewoners. De stadsdeelvoorzitter kan zelfstandig een besluit nemen.

Het pand Hondecoeterstraat 4-8 krijgt de monumentenstatus, als gevolg van de acties van de buurt. Een schrale troost.

3.c. Procedure nieuw bestemmingsplan Museumkwartier: in oktober publicatie voorontwerp

Het bestemmingsplan kan nog niet gepresenteerd worden. Het is nog niet besproken in het DB en is nog niet vrijgegeven. Er komt een extra overleg in de Joh. Vermeerbuurt. De aanwezigen zullen hiervoor worden uitgenodigd. Er komen nog twee inspraakmomenten.

3.d. Afmeerbeleid

Er is niemand van de actiegroep aanwezig. Eind deze maand wordt het onderwerp behandeld in de raadsvergadering.

3.e. Horecabeleid (7 oktober in commissie Verkeer en Ondernemen)

De stukken liggen één week voor de vergadering ter inzage bij het stadsdeel en staan op de website van het stadsdeel.

3.f. Fietsdoorsteek Hondecoeterstraat

Een mevrouw is naar het inloopspreekuur geweest. Mevrouw wil graag dat deze doorsteek wordt verplaatst naar de andere gevel. Dit onderwerp is in de vergadering aan de orde geweest. De Hildebrand van Loonschool wil graag dat de fietsdoorsteek gaat verdwijnen. Op de eerste plaats voor de veiligheid van de leerlingen en op de tweede plaats voor het gebruik van het plein door de leerlingen.

4. Werkgroep Straatschoon en schoonhouden J. Obrechtplein

Mw. Daams merkt op dat de werkgroep inmiddels uit drie personen bestaat. Op het ogenblik gaat het goed. Zij heeft voortdurend contact met de Reiniging, vooral met de Veegploeg. Er ligt ook een verantwoordelijkheid bij de bewoners. Mw. Daams roept de bewoners op hun eigen stoep schoon te houden. Bij klachten bellen naar telefoon: 2521252.

De werkgroep heeft aan de wethouder gevraagd contact op te nemen met de scholen.

De aanwezige buurtbewoners vinden dat de straat over het algemeen goed schoongemaakt wordt. Er zit verbetering in.

Het Jacob Obrechtplein blijft een probleem. Volgens de heer Proost ligt het er slechter bij dan ooit. Hij heeft hierover een mail gestuurd aan wethouder Van Grieken, maar hij krijgt geen antwoord. Mw. Van Veen merkt op dat alles wat naar het algemene e-mailadres gestuurd wordt, binnen twee weken beantwoord moet worden: postbus@oudzuid.amsterdam.nl. De heer Van Bezooijen biedt zijn hulp aan om tot een gesprek met de verantwoordelijke wethouder te komen.

5. Bespreking verslag 16 juni 2009, nieuwsbrief, actiepuntenlijst

- Pagina 2, punt 3.a., de bewoners hebben dit niet 'bedongen', maar de onderwerp is behandeld in de commissie.
- Pagina 2, punt 3.d., in het najaar wordt een lichtschiouw georganiseerd.
- Pagina 3, punt 3.i., zie agendapunt 3.
- Pagina 3, punt 3.j., Hiltonhotel. Het voorgestelde plan wordt waarschijnlijk goedgekeurd, maar het zal wel een paar jaar duren. De installatie wordt min of meer geïntegreerd en verplaatst. Dhr. Trautwein ziet geen enkel bezwaar.
- Pagina 3, punt 4. Mw. Beekman vindt het geld dat aan dit bewonersinitiatief is besteed weggegooid geld is. Zij betreurt dit. Zij wacht op een afspraak met Ron de Waal.

De notulen worden vastgesteld.

Actielijst

Besproken.

6. Rondvraag en laatste opmerkingen

Dhr. Proost vraagt of er een afgevaardigde van de deelraad aanwezig kan zijn om vragen te stellen in de raad.

7. Sluiting

Dhr. Van Bezooijen bedankt Jellinek Mentrum voor de gastvrijheid en de aanwezigen voor hun komst. Hij sluit om 21.00 uur de vergadering.