

**Verslag van het buurtoverleg Jacob Obrechtplein en omgeving  
d.d. 22 juni 2010 van 19.30 – 20.45 uur  
in Jellinek Mentrum, Jacob Obrechtstraat 92 te Amsterdam**

**Aanwezig:** dhr. D. van Bezooijen (Wijkcentrum Vondelpark Concertgebouwboulevard))  
mw. Bleekveld, mw. Daams, dhr. Dijkman, mw. Van Embden, dhr. Hubers, dhr.  
Meyer, dhr. Oomen, dhr. Redeker, dhr. Slort, mw. De Zwart

Afwezig m.b.: dhr. Proost, mw. v.d. Spek, dhr. Trautwein, dhr. Schoenmaker (buurtregisseur)

Verslag: Marjan de Wit (secretariaatsbureau)

Volgende buurtoverleg: 7 september 2010

---

**1. Opening, kennismaking en mededelingen**

Dhr. Van Bezooijen opent om 19.30 uur de vergadering en heet de aanwezigen hartelijk welkom. Het is een kleine opkomst.

Hij licht toe dat het wijkcentrum minder uren krijgt voor het ondersteunen van dit buurtoverleg. Tijdens het vorige overleg is hier ook over gesproken, het voorzitterschap zou dan ook bij de bewoners worden neergelegd. Iedereen die ideeën heeft over de invulling van dit buurtoverleg kan dit doorgeven aan dhr. Van Bezooijen. (actie: allen)

In het algemeen zegt dhr. Van Bezooijen dat wanneer er iets speelt in de buurt, dit aan hem kan worden doorgegeven zodat hij een bericht in de Nieuwsbrief kan opnemen.

**2. Bewoners aan het woord**

Voortgang actie verbetering oversteek Van Baerlestraat:

De contactpersoon is niet aanwezig.

Mededelingen van en aan de buurtregisseur:

Dhr. Oldenbeuving is sinds kort niet meer de buurtregisseur van deze buurt, hij is naar het Museumkwartier overgeplaatst. Opvolger dhr. Raymond Schoenmaker kan vanavond helaas niet aanwezig zijn. Namens hem meldt dhr. Van Bezooijen het volgende:

- Het gaat goed met de veiligheid in deze buurt.
- Het aantal woningdiefstallen is verminderd.
- Er is in de J. Coenenstraat een schoonmaakactie fietswrakken gehouden.
- Diefstal uit de auto blijft een zorgenkindje.

Dhr. Hubers vraagt aandacht voor de vele fietswrakken in de Frans van Mierisstraat. Daar zouden ze ook een opruimactie moeten houden.

Herinrichting Banstraat en inrichting pleintje J.J. Viottastraat:

De werkzaamheden aan de Banstraat zijn vrijdag a.s. gereed.

Het speelpleintje op de hoek Viottastraat blijft open dankzij actieve bewoners.

Bouwplannen: Bangarage, Nic. Maesschool, Hondecoeterstraat, Ruysdaelstraat, Fons Vitae  
Bangarage:

De projectontwikkelaar zou met de buurt in gesprek gaan, dit is mislukt. Er is toen een mediator ingeschakeld. Op het laatste moment heeft de projectontwikkelaar het gebouw verkocht. De plannen liggen nu stil. Inmiddels hebben twee buurtbewoners een gesprek met de wethouder van het stadsdeel gevoerd, de uitslag daarvan is niet bekend.

Nic. Maesschool:

De gemeente schijnt toezeggingen te hebben gedaan aan de projectontwikkelaar, het proces verloopt echter niet geheel volgens plan.

Bewoners worden actief geïnformeerd over tijdsplannen en bouwtrajecten en dergelijke. De communicatie verloopt dus wel goed.

#### *Fons Vitae:*

Bewoners hebben een procedure in gang gezet over de bouwplannen. Het gebouw zou te hoog worden. Fons Vitae geeft aan dat de hoogte in de bouwplannen vanaf het begin nooit is aangepast. Bovendien blijft de hoogte van de aanbouw ook nog eens ruim 2 meter onder de toegestane hoogte volgens het bestemmingsplan.

Het Fons Vitae heeft een gesprek gehad met de wethouders van het stadsdeel. Er zijn procedurefouten gemaakt, dat heeft het stadsdeel toegegeven. Momenteel kijken juristen hier naar.

Een der aanwezigen, dhr. Slort, is eigenaar van Sport Vitae, dat onderdeel is van het Fons Vitae. In Sport Vitae worden fitness en conditietraining gegeven voor buurtbewoners, docenten en ouders van leerlingen.

#### Aanpassingen Jacob Obrechtplein: inrichting en tijdschakelaar op verlichting

Het Jacob Obrechtplein is wederom op de schop genomen. Algemene geluiden zijn er dat het plein er nu beter uit ziet, maar het is niet kindvriendelijk. Ook de afwatering van het voetbalveld laat te wensen over.

Het is niet bekend of de tijdschakelaar het doet.

#### Extra: Afmeerbeleid:

Het afmeerbeleid is aangenomen met een aantal wijzigingen.

### **3. Reiniging en plaatsen van afval**

Op verzoek van dhr. Essenstam is dit geagendeerd, hij is zelf vandaag niet aanwezig.

In dit kader meldt mw. Daams haar activiteiten rondom reiniging weer te zijn gestart nu de fusie tussen de stadsdelen een feit is. Zij heeft inmiddels een gesprek gehad met de wijkmanager, dhr. Otte, en hem de buurt laten zien. Bewoners zouden best een steentje kunnen bijdragen als het gaat om het schoonhouden van de buurt, maar helaas is het niet mogelijk om goede afspraken met de reiniging te maken die het vuil daarna zou moeten ophalen.

Mw. Bleekveld heeft een probleem met de tegel 'afval plaatsen' ter hoogte van Nic. Maesstraat 84. De tegel is neergelegd als pilot, nu na 10 jaar is er nog steeds niets veranderd. Zij heeft een continue vuilnisstroom voor haar deur. Voorgesteld wordt dat mw. Daams met mw. Bleekveld in gesprek gaat.

### **4. Bespreking verslag 16 maart 2010, nieuwsbrief**

*Tekstueel en naar aanleiding van:*

p.2, punt 3: De hoogte van de nieuwbouw Fons Vitae is nooit gewijzigd, al vanaf het allereerste begin is de hoogte in de plannen gelijk gebleven.

De notulen worden, met inachtneming van de zojuist gemaakte opmerking, vastgesteld.

### **5. Rondvraag en laatste opmerkingen**

*Mw. Daams:* Deze buurt is na de fusie bij het Museumkwartier ondergebracht. De ambitie was eerst een 6 voor reiniging, nu een 8.

*Dhr. Van Bezooijen* meldt dat er in september een concept bestemmingsplan wordt gepresenteerd. Bewoners kunnen hier op reageren.

### **6. Sluiting**

Dhr. Van Bezooijen nodigt voor het volgende overleg (7 september a.s.) de nieuwe wijkmanager, dhr. Eduard Otte, uit. (actie: Van Bezooijen)

Dhr. Van Bezooijen bedankt Jellinek Mentrum voor de gastvrijheid en de aanwezigheid voor hun komst. Hij sluit om 20.45 uur de vergadering.