

**Verslag van het buurtoverleg Jacob Obrechtplein en omgeving  
d.d. 15 december 2009 van 19.30 – 21.30 uur  
in Jellinek Mentrum, Jacob Obrechtstraat 92 te Amsterdam**

**Aanwezig:** dhr. D. van Bezooijen (Wijkcentrum Vondelpark Concertgebouwboulevard)  
dhr. D. Blom (beleidsmedewerker stadsdeel Oud-Zuid)  
dhr. Stroucken (projectleider stadsdeel Oud-Zuid)  
dhr. Gillissen (beleidsmedewerker stadsdeel Oud-Zuid)  
mw. Bach, mw. Beekman, dhr. v.d. Berg, dhr. Berghout, mw. Boeiwinkel, dhr.  
Bruinsma, mw. Daams, dhr. Drukker, mw. Eijkelboom, mw. Van Embden, dhr. Hol,  
dhr. Hubers, mw. Jacobs, mw. Kats, dhr. Kolewit, dhr. De Jong, mw. Paardekoper,  
dhr. Proost, mw. Raber, dhr. Redeker, mw. van Regter-Altena, mw. Rosman, dhr.  
Trautwein, dhr. Waals, mw. De Zwart, mw. Zwijbe

**Afwezig m.b.:** mw. S. van Veen (gebiedscoördinator Stadsdeel Oud-Zuid), dhr. H. Oldenbeuving  
(politie)

**Verslag:** Marjan de Wit (secretariaatsbureau)

---

**1. Opening, kennismaking en mededelingen**

Dhr. Van Bezooijen opent om 19.30 uur de vergadering en heet de aanwezigen hartelijk welkom.

Toevoegen aan de agenda: bouwplannen Fons Vitae (agendapunt 3) en stand van zaken nieuwe inrichting Banstraat (agendapunt 3).

**2. Thema Verkeersveiligheid**

Oversteekbaarheid Van Baerlestraat:

Dhr. Blom, beleidsmedewerker, licht toe dat er nog wel klachten zijn over de oversteekbaarheid Van Baerlestraat. Dhr. Blom heeft aan Centrale Stad voorgesteld om het verkeerslicht ter hoogte van de voetgangersoversteek vóór de Nic. Maesstraat te plaatsen om de fietsers op die manier goed over te laten steken. Centrale Stad was het daar niet mee eens: op die manier zouden mensen het verkeerslicht niet goed meer kunnen zien. Centrale stad heeft gezegd dat wanneer Oud-Zuid toch de verkeerslichten wil verplaatsen, er een nieuwe verkeerslichtinstallatie moet komen. Dat is een grote operatie en kost veel geld. Inmiddels heeft dhr. Blom aan Centrale Stad geopperd om naast de oversteek van de voetgangers ook een oversteek voor fietsers te maken.

Door de bewoners worden naar aanleiding hiervan de volgende opmerkingen gemaakt:

- Voetgangers worden omver gereden door de fietsers, iets waar de bewoners zich hard voor maken om dit op te lossen.
- Scooters vormen een groot probleem. De scooters met blauwe plaatjes moeten namelijk op het fietspad rijden, voor handhaving ligt hier een grote taak.
- Voorgesteld wordt om een aftelstoplicht te plaatsen.
- Het zebrapad moet duidelijker worden en er dient een stoplicht voor fietsers te komen.
- Mocht er niets worden veranderd, geef dan de tram altijd groen licht, haal de taxi's van de trambaan weg en maak een drempeltje voor fietsers en scooters vóór het zebrapad.
- Op korte termijn dient er een buurtschouw te worden gehouden.

Afsluiten fietsdoorsteek Hondecoeterstraat:

Dhr. Bruinsma geeft aan dat tijdens het vorige overleg gezegd is dat er draagvlak was om de fietsdoorsteek Hondecoeterstraat niet op te heffen, tenzij het fietspad naar de andere kant verplaatst wordt.

Dhr. Gillissen licht toe dat het probleem op deze plek ongeveer 1½ jaar geleden is gemeld. Het stadsdeel heeft gezegd dat de plek gevaarlijk was. Dit is vervolgens aan het bestuur en de verkeerscommissie voorgelegd. Op de Fietsersbond na ging iedereen akkoord met het opheffen van de doorsteek. Het stadsdeel heeft inmiddels besloten om het fietspad weg te gaan halen. Zienswijzen kunnen vóór 23 december a.s. worden ingediend.

Dhr. De Jong (Fietzersbond) geeft aan dat de Hondecoeterstraat niet op de lijst van black spots voorkomt.

Dhr. Gillissen gaat met de beheerder kijken of er mogelijkheden zijn om het fietspad naar de andere kant te verplaatsen.

Kruising Beethovenstraat/Apollolaan:

Dhr. Gillissen, beleidsmedewerker, licht toe dat er een rapport is opgesteld met verbeterpunten. Dat zijn onder andere het veiliger maken van het kruispunt en een logischer afstemming van de fietspaden. Vandaag is bekend geworden dat het project is vertraagd. Er wordt nu kritisch gekeken naar de plannen.

### **3. Bewoners aan het woord**

Mededelingen van en aan de buurtregisseur van politie Henk Oldenbeuving:

Dhr. Oldenbeuving is niet aanwezig.

Stand van zaken bouwplannen Bangarage:

Er zijn geen nieuwe ontwikkelingen.

Stand van zaken nieuwe inrichting Banstraat:

Dhr. Stroucken, projectleider, licht toe dat de nieuwe inrichting Banstraat los staat van de bouwplannen op Banstraat 23-27. De reden is dat er eerst gewacht werd omdat er sprake was van herontwikkeling van de straat (sloop/nieuwbouw). Die twee zaken zijn nu van elkaar gescheiden.

Inmiddels is er een ontwerp gereed voor de herinrichting. De bedoeling is om hier in maart 2010 mee te starten. Doorlooptijd: circa 3 maanden. Ter vergadering wordt het ontwerp toegelicht.

Een bewoner vraagt of de afvalverzameling ondergronds komt. Dhr. Stroucken antwoordt dat dit in de ruimtelijke reservering wel is opgenomen, echter er lopen nog onderzoeken naar vorm inhoud van de ondergrondse containers waardoor het waarschijnlijk niet haalbaar is die nu al mee te nemen.

Op de vraag of het speelpleintje blijft, antwoordt dhr. Stroucken dat op die plek 3 fietsrekken komen. Mw. Paardekoper geeft aan dat de hele straat heeft gepleit voor een speelpleintje voor de kinderen. Dhr. Stroucken constateert dat er een breed draagvlak is voor een speelpleintje. Indien 1 parkeerplaats wordt opgeheven, kunnen de fietsrekken daar worden geplaatst. Dhr. Stroucken neemt dit punt mee in zijn advisering.

Los hiervan adviseert dhr. Van Bezooijen de bewoners om ook nog een brief hierover te schrijven naar het stadsdeel.

Stand van zaken bouwplannen Hondecoeterstraat (Comité Veerkracht):

Geen nieuws.

Onderhoud Jacob Obrechtplein:

Geen opmerkingen.

Bouwplannen Fons Vitae:

Mw. Van Embden licht toe dat één gymzaal van het Fons Vitae is afgekeurd en één niet in goede staat verkeert (fundering slecht). Dat was de reden om een bouwvergunning aan te vragen voor de bouw van een nieuwe gymzaal. Ter vergadering laat zij de tekeningen zien: de nieuwbouw is geheel in stijl met het betagebouw, het is geen hoogbouw. De vergunningaanvraag is volgens de gebruikelijke procedures verlopen en inmiddels is de vergunning verleend. Het wachten is nog op hoe de financiering wordt geregeld.

### **4. Valkuilen nieuwe bestemmingsplan Museumkwartier**

Dhr. Van Bezooijen licht toe dat de bezwaren tegen het bestemmingsplan uiterlijk 17 december moeten worden ingediend.

Bewoners maken de volgende opmerkingen:

Bouwhoogtes: Bij een aantal gebouwen zijn de bouwhoogtes aangegeven, echter die corresponderen niet met de werkelijkheid. Bewoners worden hierdoor misleid. Dit kan dus leiden tot het toestaan van bepaalde bouwhoogtes.

Tuinen: Volgens het nieuwe bestemmingsplan zou het vrij gemakkelijk zijn om in tuinen te gaan bouwen.

Maatschappelijke bestemming: Door een andere benaming (Gemengd-I) in het bestemmingsplan zou het kunnen dat er veel maatschappelijke bestemmingen verdwijnen. Dit terwijl tijdens een informatiebijeenkomst in november werd aangegeven dat bij het ontwerpen van het nieuwe bestemmingsplan uitgangspunt is dat bestaande maatschappelijke bestemmingen gehandhaafd zullen blijven.

**5. Bespreking verslag 15 september 2009, nieuwsbrief, actiepuntenlijst**

*Tekstueel en naar aanleiding van:*

p.3, doorsteek Hondecoeterstraat: Tijdens het vorige overleg is gezegd dat er draagvlak was om de fietsdoorsteek Hondecoeterstraat niet op te heffen, tenzij het fietspad naar de andere kant verplaatst wordt.

De notulen worden vastgesteld.

*Actielijst*

Besproken.

**6. Rondvraag en laatste opmerkingen**

Mw. Daams bedankt mw. Van Embden voor de schone straten rondom het Fons Vitae.

Mw. Daams meldt dat er door bezuinigingen minder geld komt voor straatschoonacties. Zij vraagt zich af hoe het na de fusie gaat met de reiniging. Zij oppert om vanaf oktober 2010 weer reclasseringsploegen aan het werk te zetten.

**7. Sluiting**

Dhr. Van Bezooijen bedankt Jellinek Mentrum voor de gastvrijheid en de aanwezigheid voor hun komst. Hij sluit om 21.30 uur de vergadering.