

Wijkopbouwcentrum Vondelpark-Concertgebouwboulevard  
Hendrik Jacobszstraat 4-6  
1075 PD Amsterdam  
T 020-6628237  
F 020-6629079  
E [wocvpc@xs4all.nl](mailto:wocvpc@xs4all.nl)  
I [www.wocvondelpark.nl](http://www.wocvondelpark.nl)

VLP. 26-11-07

## Verslag van het buurtoverleg Valeriusplein en omgeving d.d. 26-11-07

### 1. Introductie/voorstelrondje

Aanwezig: de heer W. van Beek (voorzitter), mevrouw A. Beer, de heer H. Blok, mevrouw M. Brandes, mevrouw L. Couvee, de heer R. Doting, de heer H. Kok, mevrouw G. Langedijk, de heer E. Prins, mevrouw A. Reijnhoudt, de heer P. Servatius, mevrouw S. Tulp, mevrouw S. van Veen (gebiedscoördinator stadsdeel Oud Zuid), mevrouw C. van der Feen de Lille (notulist, wijkcentrum).

Afwezig met bericht: de heer R. Schoonveld, mevrouw E. Hartogensis, heer G. Boots (buurtregisseur).

### 2. Mededelingen

#### a. Mededelingen uit de buurt

- De heer Blok meldt dat er veel overlast is van fietswrakken, verkeerd geparkeerde fietsen, bakfietsen en brommers. Met name op de hoek van de Amstelveenseweg en de Valeriusstraat is de stoep regelmatig geblokkeerd door bakfietsen en brommers. Er is regelmatig overlast van stoepfietsen, hondenpoep en woekerende geveltuinen. De afstemming tussen reinigers en straatvegen is niet goed. Vaak wordt de straat eerst geveegd en pas daarna vuil opgehaald, wat het werk van de eerste dienst weer teniet doet. Soms wordt de straat helemaal niet geveegd. Volgens de heer Blok doet het stadsdeel veel te weinig aan deze problemen welke al jarenlang spelen. Zoals het nu gaat worden bewoners niet serieus genomen door het stadsdeel. De heer Blok wil zich graag inzetten voor het buurtoverleg maar verwacht dat het stadsdeel dan ook snel en adequaat reageert op klachten van bewoners. Volgens Blok laat het stadsdeel te veel dingen op zijn beloop gaan.
- Mevrouw van Veen stelt dat de overlast van verkeerd geparkeerde (bak)fietsen en brommers en het stoepfietsen een verantwoordelijkheid is van iedereen. Het stadsdeel en de politie kunnen nooit overal handhaven, het is ook een kwestie van mentaliteit. Mevrouw van Veen legt uit dat zij een contactpersoon is tussen bewoners en stadsdeel. Zij geeft meldingen van bewoners door maar is voor de uitvoering ook weer afhankelijk is van anderen. De heer Blok stelt een aantal hardnekkige problemen aan de kaak waarvan zij niet kan garanderen dat zij die uit de wereld kan helpen. Mevrouw van Veen roept iedereen op het Meldpunt te gebruiken voor het rapporteren van problemen in de openbare ruimte. Volgens haar wordt er wel gereageerd op de meldingen, maar soms worden ze opgespaard om efficiënter te kunnen werken.

- De heer Servatius is van mening dat het stadsdeel beter via het buurtoverleg aangesproken kan worden dan door een individuele bewoner. Via het buurtoverleg is er meer invloed. Ook worden afspraken in notulen vastgelegd waardoor er controle achteraf kan plaatsvinden.
- Volgens mevrouw Reijnhoudt heeft het buurtoverleg wel nut. Het stadsdeel en de politie zijn vrijwel altijd aanwezig. Er is een aantal schouwen georganiseerd en de Buurt en Schoolthemapag met het Amsterdams Lyceum is geïnitieerd door het buurtoverleg. Ook was er een vruchtbaar overleg met de uitbaters van Café Sing Sing over de geluidsoverlast.
- Volgens de heer Kok is de buurt veranderd. Mensen zijn minder sociaal.
- Er wordt gemeld dat er 's avonds heel vaak een auto op de stoep geparkeerd staat op de hoek van de Valeriusstraat en de Hendrik Jacobszstraat. Bij Valeriusstraat nr. 266 is vrijwel altijd de stoep geblokkeerd door motoren en een aanhangwagen met kenteken. Het verzoek is aan de buurtregisseur om hier aandacht aan te besteden (**aktiepunt 01: 26-11-07**)
- De heer van Beek is van mening dat het stadsdeel wel pogingen doet om de problemen aan te pakken, maar het kan nog beter en sneller. Fietsenwrakken moeten sneller opgeruimd. Ruimte voor nieuwe fietsenrekken of speciale parkeerplaatsen voor bakfietsen, brommers en/of motoren is makkelijk te creëren door enkele parkeerplekken op te heffen.
- Volgens de heer Servatius wordt de oplossing teveel gezocht in nieuwe fietsenrekken en te weinig in handhaving.

**b. Mededelingen van de wijkcoördinator Stephany van Veen**

Het Monument Indie-Nederland wordt geopend op 17 december. De nieuwe naam van het monument wordt daarmee ook officieel.

**c. Mededelingen van het wijkcentrum en ondersteuning buurtoverleg (Cornelie van der Feen)**

- Binnenkort gaat de cursus 'Milieu: Doe Het Zelf' van start. Een serie van 4 avonden met elke avond een ander thema plus discussie over wat je zelf en wat je met buurtgenoten kan doen.
- Op 7 december is er een Wereldmaaltijd in buurthuis Cascade. Alle aanwezigen zijn uitgenodigd.
- Er is een informatieavond over bouwoverlast geweest. Naar aanleiding daarvan is een werkgroep bouwoverlast opgericht. Serieuze belangstellenden kunnen zich aansluiten.

**3. Bespreking verslag buurtoverleg 17 september 2007 en actiepuntenlijst**

Het verslag wordt per pagina doorgelopen. Er zijn geen correcties en het verslag wordt goedgekeurd. Er zijn wel enkele opmerkingen naar aanleiding van het verslag:

**Pagina 1:** Mevrouw van Veen: Het concept bestemmingsplan Museumkwartier zal in 2008 gepubliceerd worden. De publicatie zal aangekondigd worden in de stadsdeelkrant. In het concept plan worden de opmerkingen en suggesties van het publiek naar aanleiding van de tentoonstelling en de website verwerkt.

**Pagina 4:** Mevrouw van der Feen: Inmiddels is een afmeerschouw gepland op 16 januari voor het traject Hobbemakade – Reinier Vinkeleskade. Als deze schouw goed bevalt, kan

eventueel een tweede schouw georganiseerd worden voor het traject Jan van Gooijenkade – Pieter Lastmankade. Het stadsdeel werkt aan een afmeerbeleid hetgeen begin 2008 klaar moet zijn.

Pagina 4, aktiepuntenlijst:

**02: 04-06-07:** Mevrouw van Veen: de oversteek tussen B. Kochplein en C. Krusemanstraat is inmiddels goed verlicht.

**06: 04-06-07:** De heer Servatius: 's Ochtends in de spits is er nog steeds sluipverkeer op de Pieter Lastmankade. De heer Servatius zal contact opnemen met de buurtregisseur om een keer samen met hem te gaan kijken. **(aktiepunt 02: 26-11-07)**

Nagekomen reactie van de buurtregisseur:

- Voor fout parkeren kan men het algemeen nummer van de politie bellen, te weten 0900-8844. **(aktiepunt 01: 17-09-07 en 01: 26-11-07)**

- Sluipverkeer heeft in volgorde van prioritering geen hoge score. Er zal dus ook niet veel (dure) politiecapaciteit aan worden besteed. Er zal niet meer aandacht aan worden besteed dan in de normale surveillance mogelijk is. Tenzij door dit sluipverkeer ernstige veiligheidsrisico's ontstaan en die zijn mij op dit moment niet bekend. **(aktiepunt 02: 26-11-07)**

#### **4. Stand van zaken privaathuisjes Valeriusplein**

Mevrouw Sasja Tulp geeft een toelichting. De huisjes zijn als vijfde geëindigd in de campagne 'Nieuw leven voor oude gebouwen'. Het stadsdeel is bereid om de huisjes in erfpacht uit te geven tegen een symbolisch bedrag. Het bestemmingsplan moet wel enigszins aangepast worden. De bedoeling is om er een kleine ontvangstruimte voor een modellenbureau te vestigen met galerie. Buurtbewoners zijn welkom als bezoekers en exposanten. Het is nog niet bekend hoeveel de renovatie gaat kosten.

De heer Doting vraagt zich af of dit plan het algemeen belang dient. Is dit niet meer een persoonlijk belang?

Mevrouw van der Feen vertelt dat de wijkwethouder op een eerder buurtoverleg een toelichting heeft gegeven op de plannen. Hij vertelde toen dat het stadsdeel geen geld heeft om deze gebouwtjes op te knappen. Zij zoeken daarom een investeerder die rekening houdt met het buurtbelang. De wethouder zegde toe dat het buurtoverleg wordt betrokken bij het opstellen van de voorwaarden voor erfpacht.

Mevrouw Couvee voegt daaraan toe dat het plan om de huisjes op te knappen al meer dan tien jaar geleden door het buurtoverleg is ingebracht. Veel buurtbewoners willen dat de gebouwtjes in ere hersteld worden. Tot nu toe was er geen serieuze investeerder te vinden, en bij het stadsdeel leek er ook niet veel belangstelling te zijn.

Volgens mevrouw Reijnhoudt was het stadsdeel pas geïnteresseerd toen de campagne 'Nieuw leven voor oude gebouwen' begon. Het stadsdeel heeft dit rijksmonument 32 jaar lang verwaarloosd.

#### **5. Terugblik Buurt en School Themadag Amsterdams Lyceum**

Mevrouw van der Feen vertelt dat de dag geslaagd was ondanks enkele afzeggingen op het laatste moment: de lessen en demonstratie door de brandweer en de demonstratie door de reinigingsdienst van het stadsdeel. Hoogtepunten van de themadag waren de bezoeken aan de Valeriuskliniek en het verzorgingshuis, de buurtinterviews en het bollen planten.

Voorbijgangers boden spontaan aan om mee te helpen.

## 6. Leefbaarheid in de buurt: wat kun er zelf aan doen?

Dit punt is voor een groot deel al besproken tijdens punt 1. Omdat er nog maar weinig tijd is, geeft de voorzitter een samenvatting van de problemen die tijdens de discussie naar voren kwamen:

- Fout geparkeerde fietsen/bromfietsen/bakfietsen/motoren
- Stoepfietsen
- Fout afmeren van boten, botenwrakken
- Huisvuil te vroeg buiten, zwerfvuil
- Houding bewoners
- Sluipverkeer
- Bouwoverlast
- Onderhoud plantsoenen
- Coördinatie straatvegen – reiniging

Mevrouw de Beer vertelt dat er weer overlast is van cafe Sing sing. In het weekend staan er veel fietsen op de stoep waardoor de stoep geblokkeerd wordt. Ze sprak de uitbaters erop aan maar die zijn van mening dat ze niet veel meer kunnen doen. Ze hebben al een bord buiten gezet met het verzoek aan de klanten om rekening te houden met de omgeving. Mevrouw de Beer trof ook zakken huisvuil aan van het cafe op zondag. Volgens mevrouw van Veen hebben horecazaken vaak een aparte regeling voor het ophalen van afval. Mevrouw van Veen gaat na of dat geldt voor cafe Sing sing. **(aktiepunt 03: 26-11-07)**

In het centrum geldt op sommige plekken een fietsparkeerverbod en worden fietsen verwijderd als ze verkeerd geplaatst zijn. Mevrouw van Veen gaat na of dit in Oud Zuid ook mogelijk is **(aktiepunt 04: 26-11-07)**

Mevrouw van der Feen vertelt dat er tweejaarlijks een geveltuinenschouw wordt georganiseerd door de werkgroep geveltuinen. Zij roept iedereen die zich zorgen maakt over verrommeling van geveltuinen op hieraan mee te doen. De heer Kok stelt voor om de eigenaar van een geveltuin te laten betalen voor het dichtmaken van een verwaarloosde geveltuin. Mevrouw van Veen en mevrouw van der Feen zullen nagaan hoe dat elders geregeld is, en wat er eventueel in Oud Zuid mogelijk is **(aktiepunt 05: 26-11-07)**

## 7. Frequentie en nut van het buurtoverleg Valeriusplein

Mevrouw van der Feen licht toe dat het bezoekersaantal van het buurtoverleg Valeriusplein het afgelopen jaar erg laag was. Gedurende slechts één bijeenkomst waren er meer dan 10 deelnemers. Is er nog wel behoefte aan een buurtoverleg in de Valeriuspleinbuurt? Zo ja, wat moet er dan anders? Er is behoefte aan een nieuw buurtoverleg elders in de wijk. Wellicht is het beter om de uren van het wijkcentrum daar in te zetten.

Vrijwel alle aanwezigen geven aan het Valeriuspleinbuurtoverleg nuttig te vinden. De heren Blok en Kok stellen als voorwaarde dat het stadsdeel serieus moet gaan werken aan het oplossen van aangedragen problemen. Mevrouw Langedijk stelt voor de agenda kort te houden met minder punten. Op die manier kan er dieper ingegaan worden op de onderwerpen en heeft iedereen een kans om iets bij te dragen. Ook is het belangrijk dat de agendapunten ver van te voren bekend zijn zodat bijvoorbeeld de mensen die maar blijven klagen over het huisvuil en fietswrakken goed beslagen ten ijs moeten komen. Het moet niet een overleg worden waarin mensen alleen maar komen klagen waar verder niets meer mee gebeurt.

Mensen die het probleem willen aanpakken moeten volgens mevrouw Langedijk aantonen wat ze er zelf aan gedaan hebben om het op te lossen; met wie hebben ze gesproken, is er een correspondentie gevoerd etc. etc. Heeft dat allemaal niet geholpen dan kan er een plan opgesteld worden met de aanwezige buurtbewoners om er iets aan te doen. Het moeten dus geen klagvergaderingen worden waarin mensen steeds in herhaling vallen en de rest denkt: het zal wel... iemand anders lost dit wel op.

Er wordt besloten het overleg afwisselend op maandag en woensdagavond te houden, zodat meer mensen de kans krijgen om deel te nemen. Er moet voorkomen worden dat slechts één persoon zeer lang aan het woord is, zodat anderen niet meer aan bod komen. Het overleg mag maximaal anderhalf uur duren. De data worden een jaar van te voren al vastgesteld zodat iedereen deze data kan reserveren. Afsproken wordt dat het overleg op proef nog een half jaar wordt voortgezet. Een aantal van acht bewoners per bijeenkomst tijdens deze proefperiode is het absolute minimum. **(aktiepunt 06: 26-11-07)**

## 8. Rondvraag en laatste opmerkingen

De heer Doting vindt het buurtoverleg te hoogdrempelig. De overige aanwezigen zijn dat niet met hem eens. Iedereen is welkom en de hele buurt wordt uitgenodigd via een huis-aan-huis nieuwsbrief.

**Het volgende buurtoverleg is op WOENSDAG 5 maart van 19.30 – 21.00 uur. Locatie: Wijkcentrum Vondelpark-Concertgebouwbuurt, H. Jacobszstraat 4-6.**

-----

### Bijgewerkte korte termijn actiepuntenlijst na het overleg van 26 november 2007

| Actie- signaalpunt  | Datum        | Actie/Status   |
|---|--------------|--|
| Uitzoeken hoe een aanvraag voor een fietsschouw teruggemeld kan worden naar bewoner                   | 01: 12-02-07 | De heer van der Vegt/ mevrouw van Veen   |
| Contact houden met Dynamicon over oplossen knelpunten lichtschouw                                     | 04: 12-02-07 | Wijkcentrum, mevr. Van der Feen  |
| Nagaan of er inrichtingsplannen zijn voor pleintje hoek Zeilstraat-Amstelveense weg (bij Lowie kopie) | 01: 04-06-07 | De heer Hoogerhuis/ mevrouw van Veen   |
| Oversteek en plein tussen B. Kochstraat en C. Krusemanstraat zijn niet goed verlicht                  | 02: 04-06-07 | De heer Hoogerhuis en mevrouw van Veen<br><i>Is inmiddels opgelost, afvoeren</i> |
| Foutparkeren de Laressestraat ter hoogte van VU-gebouw handhaven                                      | 01: 17-09-07 | Politie  |
| Het buurtoverleg betrekken bij voorwaarden voor erfpacht privaathuisjes Valeriusplein                 | 02: 17-09-07 | Gebiedscoördinator   |
| Projectleider herprofilering Valeriusstraat uitnodigen voor   | 03: 17-09-07 | Gebiedscoördinator   |

|  |                     |  |
|--|---------------------|--|
| buurtoverleg maart '08   |                     |  |
| Controle op nachtelijk fout parkeren hoek Valeriusstraat/H. Jacobszstraat en ter hoogte van Valeriusstraat 266           | <b>01: 26-11-07</b> | <b>Verzoek aan buurtregisseur</b>                              |
| Sluipverkeer op de Pieter Lastmankade observeren tijdens de ochtendspits.  | <b>02: 26-11-07</b> | <b>Verzoek aan buurtregisseur, samen met de heer Servatius</b> |
| Uitzoeken of cafe Sing sing een aparte regeling voor het ophalen van afval heeft.  | <b>03: 26-11-07</b> | <b>Gebiedscoördinator</b>                                      |
| Uitzoeken of een fietsparkeerverbod mogelijk is in Oud Zuid  | <b>04: 26-11-07</b> | <b>Gebiedscoördinator</b>                                      |
| Uitzoeken of het mogelijk is de eigenaar/gebruiker te laten betalen voor het dichtmaken van een verwaarloosde geveltuin. | <b>05: 26-11-07</b> | <b>Gebiedscoördinator en mevrouw van der Feen</b>              |
| Het buurtoverleg wordt op proef nog een half jaar voortgezet. Inzet is minimaal 8 bewoners per bijeenkomst               | <b>06: 26-11-07</b> |  |

**Permanente actiepunten:**

Voor foutgeparkeerde auto's bellen naar 0900-8844

Meldpunt openbare ruimte: 020-2521252

*(voor: reiniging, onderhoud wegen en groen, handhaving, beheer en herinrichting straten)*

**BIJGEWERKTE LANGE TERMIJN ACTIE- en SIGNAALLIJST buurtoverleg Valeriusplein e.o. na het overleg van 17 september 2007:**

- 12-09-05** Het fietsverkeer dat zich opstelt op de Amstelveenseweg voor de verkeerslichten, ter hoogte van de AbnAmro-bank, dat linksaf de Zeilstraat wil inslaan wordt met grote regelmaat afgesneden door het autoverkeer.
- 29-06-06** De wijkwethouder zal een keer per jaar aanwezig zijn bij het buurtoverleg.
- 07-10-06** Het stadsdeel gaat beleid ontwikkelen over beplanting van boomspiegels, lokale natuur- en milieugroepen worden geraadpleegd.