

Wijkopbouwcentrum Vondelpark-Concertgebouwuurt
Hendrik Jacobszstraat 4-6 bg
1075 PD Amsterdam
T 020-6628237
F 020-6629079
E wocvpc@xs4all.nl
I www.wocvondelpark.nl

Verslag van het buurtoverleg Valeriusplein en omgeving d.d. 12 mei 2003

Het buurtoverleg werd bijgewoond door de heer W. van Beek (voorzitter), mevrouw A. Reijnhoudt, mevrouw A.J. de Vries, mevrouw G. Langedijk, mevrouw G. van Agt, mevrouw M. Brandes, de heer H. Metzelaar, mevrouw E. Hartogensis, mevrouw A. Hertzberger, mevrouw M. Dorresteyn, mevrouw D. Haaze, de heer H. Andringa, de heer R van de Poel, de heer B. Rijken, Mevrouw L. Thesingh (stadsdeel Oud Zuid, wethouder Onderwijs & Welzijn), mevrouw F. Roos-Meyer (lid van de stadsdeelraad voor de PvdA), de heer H. Visser (stadsdeel Oud Zuid, wijkcoördinator Museumkwartier), mevrouw A. Schrijver (buurtregisseur van politie), de heer J. Manders (stadsdeel Oud Zuid) en F. Agterkamp (wijkcentrum, verslag)

Afwezig met bericht: mevrouw L.Couvée-Jampoller, mevrouw I. Austen, mevrouw C. Bremer, de heer R. Schoonveld (Amsterdams Lyceum) en de heer B. Wispelwey (stadsdeel Oud Zuid, beheerder Openbare Ruimte)

1. Opening en kennismakingsrondje

De heer van Beek heet allen welkom, en in het bijzonder de wethouder Onderwijs & Welzijn, mevrouw Lieke Thesingh en mevrouw Roos-Meyer, deelraadslid voor de PvdA. De aanwezigen stellen zich kort voor.

2. Mededelingen

- *Mededelingen van de Politie*

Buurtregisseur Schrijver meldt de volgende punten:

Diefstal van auto's en inbraak in auto's is onveranderd aan de hoge kant.

Leerlingen van het Amsterdams Lyceum hebben zich schuldig gemaakt aan vandalisme in de Okeghemstraat. Door een goede samenwerking met het Lyceum was het probleem snel onder controle. De conciërge was snel ter plaatse en ook leraren waren goed te bereiken.

Opvallend is de sociale problematiek van steeds meer ouderen in de buurt. Ze wonen veelal te ruim en ondervinden problemen bij het beheer van het huis. Het aantal meldingen van bezorgde burens over bijvoorbeeld het niet uitzetten van het gas en openstaande voordeuren neemt sterk toe.

- *Toiletgebouwtjes Valeriusplein*

Mevrouw Couvée-Jampoller, de heer Van Beek en F. Agterkamp van het wijkcentrum buigen zich in augustus over een nieuwe aanpak om een bestemming te vinden voor de toiletgebouwtjes op het Valeriusplein. Geïnteresseerde bewoners worden van harte uitgenodigd mee te praten.

- *Resultaten naar aanleiding van de nota van bewoners van de P. Lastmankade en de Okeghemstraat*

Mevrouw Dorresteyn meldt dat in een zeer prettige samenwerking met beheerder Wispelwey een groot aantal punten is aangepakt: er zijn onder andere papierpotten geplaatst in de omgeving van het Amsterdams Lyceum, graffiti is verwijderd van zitbanken (die inmiddels alweer zijn ondergeklieerd), het groen heeft een grote onderhoudsbeurt gehad en momenteel wordt hard gewerkt aan de bestrating. Mevrouw Dorresteyn geeft aan dat er te weinig papierpotten zijn geplaatst en dat het ook wel voorkomt dat de potten twee weken niet geleegd worden F.

Agterkamp legt uit dat in de tweede helft van dit jaar een tweede machine in gebruik wordt genomen waarmee de afvalbakken geleegd kunnen worden. Er worden tegen die tijd meer papierpotten geplaatst. De heer Van Beek vraagt zich af waarom tot die tijd de geen gebruik gemaakt kan worden van het oude model papierpot. Mevrouw Dorresteyn geeft verder aan dat er momenteel meer als voorheen tegen de richting in wordt gereden op de P. Lastmankade. De

werkzaamheden op de kade en in de C. Krusemanstraat zijn hier ongetwijfeld de oorzaak van, maar het terugplaatsen van het bord dat aangeeft dat er sprake is van éénrichtingsverkeer zal de situatie ongetwijfeld iets verbeteren, aldus mevrouw Dorresteijn. Buurtregisseur Schrijver meldt dat verkeersspecialisten van de politie en het stadsdeel van mening zijn dat het onwenselijk is om extra borden te plaatsen, omdat de situatie ter plekke daardoor onoverzichtelijker zou worden. Het ontbrekende bord wordt in ieder geval teruggeplaatst. Naar aanleiding van een opmerking van de buurtregisseur merkt mevrouw Dorresteijn op dat bewoners wel worden aangesproken door andere bewoners als ze tegen de richting in rijden - en soms zelfs over het trottoir - op de P. Lastmankade. F. Agterkamp overhandigd mevrouw Dorresteijn de beantwoording van beheerder Wispelwey op de vragen uit de bewonersnota.

3. Korte bespreking over het vegen van de Openbare Ruimte met deelraadslid F. Roos

Mevrouw Roos zit namens de PvdA in de stadsdeelraad en in de commissie Openbare Ruimte en Verkeer. Zij woont in het Willemspark (het Lanenkwartier) en zet zich in voor een schonere Openbare Ruimte. Zij volgt de activiteiten van het Valeriuspleinoverleg door het lezen van de verslagen. Met verbazing heeft zij in het verslag van de bijeenkomst van 18 februari jl. gelezen dat het hoofd van de afdeling Uitvoering verkondigde dat het eigenlijk erg goed gaat met het schoonhouden van de Openbare Ruimte. Dit in schrille tegenstelling tot de ervaringen van de bewoners, die keer op keer aangeven dat er op een aantal plaatsen echt sprake is van overlast van zwerfvuil. Het is ook geen groot geheim dat lang niet alle straten twee keer per week geveegd worden en dat de papierpotten onvoldoende geleegd worden.

Mevrouw Roos heeft namens de PvdA het Valeriusplein en omgeving in haar portefeuille en is namens de partij het aanspreekpunt van de bewoners. Zij vraagt de bewoners opmerkingen over het slechte vegen, het onvoldoende legen van papierpotten en ophopingen van zwerfvuil (waaronder het Stadsblad en de Echo) aan haar door te geven. Dat kan per e-mail: femroos@chello.nl, of telefonisch worden doorgegeven aan het wijkcentrum.

Mevrouw Roos geeft aan dat het stadsdeel veel doet aan voorlichting over het inzamelen van het huisvuil, chemisch afval, groot afval en groenafval. Mevrouw Herzberger stelt echter dat er hoegenaamd niet met de bewoners wordt gecommuniceerd over het stoppen met het separaat inzamelen van het groenafval en verzoekt mevrouw Roos en mevrouw Thesingh hier meer aandacht aan te besteden.

De heer Andringa merkt op dat hij gebeld heeft naar het stadsdeel om een oude badkuip te laten verwijderen. Daarvoor werd € 15,- in rekening gebracht. De heer Andringa merkt op dat een dergelijk bedrag aan de hoge kant is en dat veel bewoners het stadsdeel daarom niet meer bellen. Uiteindelijk wordt het grof vuil toch wel verwijderd. Er wordt opgemerkt dat aan het afhalen van bouwafval inderdaad kosten verbonden zijn.

Buurtregisseur Schrijver meldt dat ze op zondag 11 mei tijdens haar dienst handhavers van het stadsdeel heeft aangesproken. De handhavers schreven die dag twaalf verbalen uit aan bewoners die het huisvuil op verkeerde tijden aanboden.

Mevrouw De Vries belt regelmatig met de afdeling Handhaving van het stadsdeel over het op verkeerde tijden buiten zetten van het huisafval ter hoogte van De Lairessestraat 142, ter hoogte van Valeriusplein 24, in de Valeriusstraat en in de Joh. Verhulststraat. Het huisvuil werd na de telefonische meldingen niet verwijderd voor de volgende huisvuilinzamelingsdag. Slechts een vuilniszak bij de papier- en glascontainer op het Dufaypleintje werd wel verwijderd. Mevrouw De Vries is van mening dat de afdeling Handhaving meer de wijken in moet gaan in plaats van af te gaan op meldingen van bewoners.

De heer Rijken geeft aan dat er al een behoorlijk aantal punten op de Black Spotlijst Zwerfvuil/Huisvuil staan en voegt de hoek Lomanstraat/Okeghemstraat aan de lijst toe. Hij vraagt of er maatregelen worden genomen om de Black Spots aan te pakken. Dat is voornamelijk niet het geval.

4. Conceptomgevingsanalyse Willemspark en herijking welzijnsbeleid

Voor de bespreking van start gaat verzoekt de voorzitter in het vervolg termen als PowerPoint-presentatie en Black Spots achterwege te laten en gebruik te maken van fatsoenlijke Nederlandse omschrijvingen.

Wijkcoördinator Visser licht vervolgens de omgevingsanalyse toe:

Het stadsdeel maakt voor alle acht wijken die het stadsdeel rijk is omgevingsanalyses. De analyses moeten duidelijk maken wat het stadsdeel in de wijken doet en wat de mensen in de wijken van het stadsdeel verwachten. De omgevingsanalyse schetst een beeld van de wijk ten aanzien van onder andere het soort woningen, de bevolkingssamenstelling, het voorzieningenaanbod, de sociale samenhang en de veiligheid.

Bij het maken van het beeld van de wijk wordt onderscheid gemaakt tussen fysiekruimtelijke kenmerken, economische kenmerken, sociale kenmerken en culturele kenmerken. De gegevens worden veelal uitgesplitst naar buurtniveau en worden vergeleken met gemiddelden van het stadsdeel en de stad Amsterdam.

De wijk Willemspark wordt omsloten door de Emmastraat, het Vondelpark, de Amstelveenseweg en het Noorderamstelkanaal, en bestaat uit drie buurten:

1. De Willemsparkbuurt-Noord, ook wel het Lanenkwartier of het Willemspark.
2. De Valeriusbuurt-West, ook wel de C. Krusemanstraat en omgeving.
3. De Valeriusbuurt-Oost, ook wel de Dufaybuurt.

De analyse is tot stand gekomen op basis van statistische gegevens, een leefbaarheidonderzoek door bureau O&S, dat 400 bewoners van het Willemspark heeft ondervraagd en gegevens van afdelingen van het stadsdeel en informatie uit andere onderzoeken.

Wijkcoördinator Visser geeft aan dat over een aantal weken de definitieve analyse wordt vastgesteld door het Dagelijks Bestuur van het stadsdeel. De analyse wordt tijdens een aantal bijeenkomsten aan de bewoners van het Willemspark gepresenteerd. De bewoners worden op deze bijeenkomsten uitgenodigd de analyse te voorzien van kritische kanttekeningen en aanvullingen. Uiteindelijk wordt op basis van de analyse en de inspraak van de bewoners door het Dagelijks Bestuur van het stadsdeel een wijkplan, met een looptijd van vier jaar, vastgesteld. Wethouder Thesingh geeft aan dat nog dit jaar het wijkplan wordt vastgesteld. Naar verwachting kan de definitieve omgevingsanalyse in juni afgehaald worden op het stadsdeelhok, het wijkcentrum en de wijkservicepunten. De analyse kan in juni ook via de website van het stadsdeel bekeken worden: www.oudzuid.amsterdam.nl

Naar aanleiding van de analyse worden de volgende opmerkingen gemaakt:

- De heer Van Beek merkt op dat buiten het aantal kamers van een woning juist het vloeroppervlak kenmerkend is voor de grootte van een woning. In de definitieve analyse wordt wel onderscheid gemaakt naar de oppervlakte van de woningen.
- Er zijn relatief veel eigenaar-bewoners, relatief veel particuliere verhuurders en er is relatief weinig sociaal bezit (woningcorporaties) in het Willemspark.
- Het aandeel sociale huurwoningen wordt in de definitieve analyse nog uitgesplitst naar de verschillende corporaties.
- De vergrijzing in het Willemspark lijkt gelijke tred te houden met de landelijke ontwikkeling. Er wonen relatief weinig mensen van Marokkaanse, Turkse, Antilliaanse en Surinaamse origine in het Willemspark en relatief veel mensen uit geïndustrialiseerde landen als de Verenigde Staten, Engeland en Japan, die werkzaam zijn in Nederland.
- Het werkloosheidspercentage ligt in het Willemspark ver onder het stadsdeel- en Amsterdams gemiddelde.
- In het Willemspark is men in vergelijking met andere wijken minder tevreden over het onderhoud aan huurwoningen. Dit is een gevolg van het grote aandeel particuliere huurwoningen, die over het algemeen minder goed onderhouden worden dan woningen in de sociale sector.
- In het Willemspark is men in zijn algemeenheid zeer tevreden over de woning en de directe woonomgeving.
- Bewoners van het Willemspark zijn minder geneigd te verhuizen dan de bewoners uit de andere wijken van het stadsdeel.
- Over het algemeen voelen de bewoners van het Willemspark zich veilig in het Willemspark, zowel in huis als op straat.
- Fietsendiefstal, diefstal uit auto's, beschadiging/vernieling of diefstal van auto's komt relatief veel voor in het Willemspark.
- De bewoners van het Willemspark vinden dat men redelijk goed met elkaar omgaat, maar dat in vergelijking met andere wijken het Willemspark geen een echt gezellige, saamhorige buurt is.

- Buren zijn in grote mate bereid elkaar te helpen en bewoners zijn bereid een bijdrage te leveren aan de leefbaarheid van de buurt door bijvoorbeeld deel te nemen aan een buurtoverleg of een veegactie.
- Over het algemeen vinden de bewoners dat het onderhoud in de openbare ruimte voldoende is.
- De bewoners zijn van mening dat er op veel plaatsen in het Willemspark te hard wordt gereden door het autoverkeer.
- De overlast van de schooljeugd lijkt zich te beperken tot de directe omgeving van de scholen.
- De bewoners geven aan zeer tevreden te zijn over de openbaar vervoersvoorzieningen (N.B. is deze vraag voorgelegd voor of na het opheffen van tramlijn 6?) De heer van Beek merkt op dat er geen directe verbinding is met Station Zuid, een station dat in de toekomst een zeer belangrijk functie gaat vervullen.
- De bewoners geven aan dat veel buurtwinkels verdwijnen en dat er kantoren voor in de plaats komen.
- Hoewel een derde van de bewoners aangeeft zeer tevreden te zijn over het aanbod van speelvoorzieningen geeft ook een derde van de bewoners aan zeer ontevreden te zijn met aanbod van speelvoorzieningen. Een uitsplitsing naar buurtniveau lijkt hier op zijn plaats

Wethouder Thesingh geeft aan dat de rol van het stadsdeel bij het behoud van de buurtwinkels beperkt is. Alleen via bestemmingsplannen en het afsluiten van convenanten met winkeliersverenigingen kan het stadsdeel invloed uitoefenen op het winkelaanbod.

Naar aanleiding van de analyse komt de bereikbaarheid van de politie ter sprake. Het blijkt dat de politie via het nummer 0900-8844 slecht bereikbaar is. Buurtregisseur Schrijver geeft desalniettemin aan dat het nieuwe telefoonnummer een prijs heeft gekregen voor de goede toegankelijkheid, maar beaamt dat bewoners vaak lang moeten wachten om een klacht of melding door te geven. Voor aangifte van eenvoudige delicten als bijvoorbeeld fietsendiefstal en vandalisme hoeft men niet persé naar het bureau aan de koninginneweg om aangifte te doen, maar men kan de aangiften ook telefonisch doorgeven op het eerdergenoemde nummer: 0900-8844. Zij adviseert de bewoners van het Valeriusplein en omgeving voor buurtregiezaken contact te zoeken per e-mail:

Anja.schrijver@amsterdam.politie.nl

Herijking welzijnsbeleid

Wethouder Thesingh legt uit dat uit de omgevingsanalyses nuttige informatie voorkomt die gebruikt wordt bij de herijking van het welzijnsbeleid van het stadsdeel. In het overleg van november 2002 was de wethouder aanwezig om het doel van de herijking van het welzijnsbeleid uit te leggen en de bewoners te raadplegen over voorzieningen waar al dan niet behoefte aan is.

Wethouder Thesingh geeft aan dat eind 2000 een visienota over het welzijnsbeleid in het stadsdeel is verschenen. In deze visie wordt gesteld dat het welzijnsbeleid van het stadsdeel moet bijdragen aan de sociale samenhang in de wijken en de zelfredzaamheid van bewoners(groepen) moet stimuleren. Uit de analyses van de acht wijken in het stadsdeel blijkt dat de wijken de Zuid-Pijp en de Stadionbuurt, behoefte hebben aan extra aandacht om de sociale samenhang en de zelfredzaamheid te bevorderen. Het niveau van sociale samenhang en zelfredzaamheid van bewoners(groepen) in de wijken Willemspark en Apollobuurt is redelijk hoog te noemen. Voor het stadsdeel is er geen aanleiding om extra inzet te plegen in deze buurten. Er is bijvoorbeeld geen behoefte aan een jongerencentrum in het Willemspark. De wethouder stelt dat er wel basisvoorzieningen beschikbaar moeten blijven waar de bewoners een beroep op kunnen doen. Het wijkcentrum zal dan ook niet verdwijnen en ook het buurtoverleg Valeriusplein zal ondersteund blijven worden door het wijkcentrum. De wethouder pleit voor een stadsdeelbrede inzet van de professionele krachten van de wijkcentra, waardoor effectiever en efficiënter gewerkt kan worden. De positie van de wijkcentra wordt hierdoor volgens de wethouder versterkt. Aan de grenzen van de werkgebieden van de wijkcentra wordt in principe niet getornd. De positie van ouderen verdient nadrukkelijk wel de aandacht in het Willemspark. Er is bijvoorbeeld geen wijkpost voor ouderen. De heer van Beek doet de suggestie om de toiletgebouwtjes op het Valeriusplein een bestemming voor ouderen te geven en bijvoorbeeld in te richten als wijkpost.

5. Bespreking verslag van het overleg van 18 februari en actiepuntenlijst

Naar aanleiding van het verslag worden de volgende opmerkingen gemaakt:

- Bij punt 3, het schoonhouden van de openbare ruimte, heeft mevrouw De Vries een jonge vrouw gecomplimenteerd, die twee maal per week de afvalbakken efficiënt leegt en de ruimte rondom de bakken goed schoonhoudt. De veegdienst doet het werk juist niet goed. Het pleintje is al twee maanden niet geveegd.
- Mevrouw De Vries twijfelt sterk aan de door de heer Gunzeln gedane mededeling dat elke straat in het Willemspark in principe twee keer per week geveegd wordt.
- Mevrouw Reijnhoudt merkt naar aanleiding van de mededelingen, punt 2, op dat de heer van der Werf niet van de GG & GD is, maar GGZ Amstelland vertegenwoordigt.

Bespreking actiepuntenlijst:

- Naar aanleiding van het fietsen op het trottoir in de Okeghemstraat en op het trottoir in de C. Krusemanstraat merkt buurtregisseur Schrijver op dat de buurtregisseurs hiertegen wel verbaliserend optreden. Het fietsen op het trottoir behoort niet tot de, door de leiding van de politie, geformuleerde prioriteiten, waardoor er vaak niet verbaliserend wordt opgetreden.
- Mevrouw De Vries merkt op dat papiercontainer op de hoek van de J. Verhulstraat met de Okeghemstraat jaren gelden ondergronds is aangelegd. F. Agterkamp geeft aan dat hij bij controle van het punt geconfronteerd werd met werkzaamheden aan de container en veronderstelde dat de container ondergronds gemaakt zou worden. Hij heeft hier contact over gehad met beheerder Wispelwey. De vulklep is inmiddels wel besteld, maar dergelijke bestellingen nemen enige tijd in beslag. Er heeft een brandje gewoed in de papiercontainer, dat geblust schijnt te zijn door een bewoner. Mevrouw De Vries heeft de brandweer in kennis gesteld en bij de politie aangedrongen op een spoedige reparatie van de container.
- Mevrouw Brandes meldt dat het aantal fietswrakken in de buurt toeneemt. Contact opnemen met het stadsdeel helpt niet, want de wrakken worden pas verwijderd bij een reguliere schoonmaakronde.
- Mevrouw Hartogensis betreurt het dat er door de stadsdeelraad geen geld meer ter beschikking wordt gesteld voor het plaatsen van hondenpoepzakjesautomaten, en vraagt zich af of het daarom wel te rechtvaardigen valt dat er hondenbelasting betaald moet worden. Zij roept de hondenbezitters op zelf zakjes mee te nemen, maar merkt op dat er dan wel voldoende afvalbakken moeten zijn om de zakjes in te deponeren. De stadsdeelraad heeft besloten geen geld meer beschikbaar te stellen voor hondpoepzakjesautomaten, omdat de resultaten van deze maatregel tegenvallen. De heer Metzelaar verwijst naar de situatie in Den Haag, waar naast de automaten afvalbakken geplaatst zijn.

6. Rondvraag en laatste opmerkingen

- De heer Van Beek merkt op dat de geluidsinstallatie van het sportpark op het Olympiaplein regelmatig te luid staat afgesteld en verzoekt het stadsdeel maatregelen te nemen.
- Op een vraag van F. Agterkamp geven de bewoners aan dat de Nieuwsbrief pas op de middag voor deze avondbijeenkomst verspreid is. F. Agterkamp neemt contact op met de bezorger.
- H. Metzelaar geeft aan dat op de even zijde van de C. Krusemanstraat veelvuldig op het trottoir gefietst wordt. Er wordt opgemerkt dat dit mogelijk verband houdt met de werkzaamheden aan de trambaan.
- Mevrouw Reijnhoudt vraagt wanneer de papier- en glascontainers op de hoek van de Okeghemstraat en de Valeriusstraat ondergronds worden aangelegd. In het volgende overleg wordt deze vraag mogelijk beantwoord.
- Mevrouw De Vries merkt op dat door de werkzaamheden aan de trambaan in de C. Krusemanstraat er momenteel geen bussen rijden in de straat. De bussen worden omgeleid. Dit staat echter nergens aangegeven, waardoor veel passagiers erg lang en tevergeefs op de bus staan te wachten.
- Mevrouw De Vries merkt op dat op dinsdag 6 mei de afdeling groen perken heeft schoongeharkt. Inmiddels is het niet afgevoerde vuil op het (Dufay?)plein weer in de schoongemaakte perken gewaaid.
- Mevrouw De Vries merkt op dat bij het reinigen van de putten op het speelplaatsje in de Dufaypleintje het afval in de perken wordt gegooid in plaats van te worden afgevoerd.

N.B. Door tijdgebrek zijn de punten 5 en 6 niet uitgebreid aan bod gekomen. Het is de bedoeling dat nieuwe actiepunten worden genoteerd op de lijst die rondgaat. Opmerkingen die niet gemaakt konden worden bij de rondvraag en naar aanleiding van het verslag en de actiepuntenlijst kunnen alsnog

worden gemaïld aan het wijkcentrum: wocvpc@xs4all.nl , of telefonisch worden doorgegeven aan F. Agterkamp van het wijkcentrum.

De heer Van Beek sluit het overleg om 21.30 uur af en dankt een ieder voor de inzet en bijdrage.