

Verslag van buurtoverleg Johannes Vermeerbuurt, 28 juni 2010

Aanwezig waren: J. van Vollenhoven (voorzitter), R. van Es (SOOZ), J.W. van der Wal (raadslid VVD), J.A.C de Heus (raadslid VVD), F. de Boer (werkgroep bouwoverlast), E. van Kleef (Optimix), B. ten Berge, J.M.B. de Kok-Verschuren, W. Brouwer, S. Scheller-de Boer, M. Pot, R. Goudsmit, W. Keizer, A. van Es, J. Dallinga, E. Otte (wijkmanager Museumkwartier, stadsdeel Zuid), N. Vehmeyer, D. van Bezooijen (medewerker wijkcentrum, verslag).

Afwezig met bericht waren: J. Marsman, H. Oldenbeuving (buurtregisseur politie), R. Clarijs (ziek), L. Dommering, H. van der Linden-Schadd, R. Reutlinger.

1. Joost van Vollenhoven **opent** het overleg om 20:00 uur.

2. Toekomstige vorm buurtoverleg, Ruud van Es, manager SOOZ

De vorige keer is gemeld dat SOOZ de ondersteuning aan het buurtoverleg moet verminderen. Bewoners is gevraagd om een grotere rol te spelen bij het organiseren van het buurtoverleg. Op de vorige vergadering boden Dorien Jacobs en Ben ten Berge hun hulp aan bij het maken van de nieuwsbrief. Zij hebben een grote bijdrage geleverd aan de meest recente nieuwsbrief. David van Bezooijen vraagt de deelnemers aan het overleg om nu alvast na te denken over onderwerpen voor de nieuwsbrief van september. Voorstellen graag doorgeven via d.vanbezoijen@soozamsterdam.nl of 6628237

Ben ten Berge denkt dat het moeilijk zal zijn om een goede duo-voorzitter voor het overleg te vinden. Hij wijst erop dat de continuïteit van het overleg mede te danken is aan de goede notulen. Die worden nu door een professional gemaakt die weet hoe het stadsdeel in elkaar zit. Ook Wiebe Brouwer vindt dit erg belangrijk. Om de zoveel tijd is er een andere ambtenaar waar je mee te maken hebt, vertelt hij. Ruud van Es reageert dat SOOZ bewoners kan begeleiden of opleiden bij het maken van notulen.

Ben ten Berge vraagt hoe belangrijk SOOZ en het stadsdeel dit overleg vinden. Het is het enige informele overleg dat bestaat in deze buurt. Je kan wel als bewoner wel inspreken in bij de vergadering van de stadsdeelraad, maar dat is niet echt een pretje, vindt hij. Het buurtoverleg is een geschikte plek om zaken die in de buurt spelen met andere bewoners te bespreken. De heer Keizer vindt het buurtoverleg een mooi voorbeeld van 'bottom-up' participatie. Mevrouw Scheller vult aan dat het overleg ooit vanuit het stadsdeel is gestart om het onderlinge contact in de buurt te verbeteren. Het lijkt of het overleg aan zijn eigen succes ten onder gaat. De heer Goudsmit onderstreept het belang van goede notulen als middel om door te geven aan de politiek wat er speelt in de buurt.

De heer Van der Wal (raadslid VVD) reageert dat de bewoners de basis zijn voor wat het stadsdeel doet. De inbreng en participatie van bewoners is heel belangrijk. Hij denkt dat meer eigen verantwoordelijkheid van bewoners voor het overleg ook de betrokkenheid kan vergroten.

Mevrouw Scheller merkt op dat de informatievoorziening van het nieuwe stadsdeel Zuid minder is geworden door het opheffen van de stadsdeelkrant. De heer Van Es vult aan dat bij SOOZ klachten van bewoners binnenkomen over het opheffen van de stadsdeelkrant. Mensen kunnen de informatie over het stadsdeel (vergunningen, beleid, vergaderingen) niet of met veel moeite vinden. Het stadsdeel is wettelijk verplicht om dit soort zaken te publiceren. De heer Van der Wal vertelt dat er sinds de verkiezingen twee stadsdeelkranten zijn verschenen. Het stadsdeel bezint zich nog op de toekomst van de 'communicatiemiddelen'. Intussen publiceert het stadsdeel de officiële bekendmakingen in het Amsterdams Stadsblad, zoals stadsdeel ZuiderAmstel dat altijd deed.

Joost van Vollenhoven vat samen dat de bewoners zorgen hebben over de vermindering van de ondersteuning van het overleg. Met name de continuïteit van de notulen wordt erg gewaardeerd. David van Bezooijen reageert dat SOOZ betrokken zal blijven bij het overleg.

3. Mededelingen buurtoverleg

* Mededelingen van de politie: In het Museumkwartier is een nieuwe buurtregisseur: Henk Oldenbeuving. Hij is de opvolger van Marco Vreugdenhil. Hij kent de buurt al omdat hij hiervoor buurtregisseur is geweest in de Nicolaas Maesbuurt. Helaas kan hij vanavond niet aanwezig zijn omdat hij een training voor agenten in opleiding geeft. Hij laat weten dat het in het algemeen goed gaat in de wijk. Wel zijn er enkele woninginbraken geweest in het gebied 'Duivelseiland'.

* Mededelingen aan de politie: Wiebe Brouwer vertelt door dat het parkeren van scooters op de stoep

voor de school een bron van ergernis is. De school spreekt leerlingen hier wel op aan, maar heeft formeel niets te zeggen buiten de schoolpoort. Met Marco Vreugdenhil was afgesproken dat de politie zou gaan bekeuren voor hinderlijk parkeren, maar dat is niet gebeurd. Joost van Vollenhoven raadt de heer Brouwer aan dit hierover rechtstreeks te overleggen met de nieuwe buurtregisseur.

De heer Goudsmit vertelt dat er op Koninginnedag wel veel politie op het Museumplein was, maar niet in de woonbuurt er omheen. Hij en andere bewoners hebben erg veel overlast ervaren van dronken mensen. Ben ten Berge en Joost van Vollenhoven vullen aan dat tegenwoordig bij grote evenementen wel veel tijdelijke toiletten op het Museumplein zelf staan, maar niet langs de routes door de Johannes Vermeerbuurt. Joost van Vollenhoven vertelt dat de Oud en Nieuwviering verplaatst wordt van de Dam naar het Museumplein. De bewoners vrezen schade aan het gras en gebroken glas op straat.

De heer Otte (stadsdeel Oud-Zuid) bevestigt dat het stadsdeel een vergunningaanvraag heeft gekregen voor het Oud en Nieuwfeest. Hij verwacht dat het stadsdeel de vergunning niet zal kunnen weigeren. Het stadsdeel zal wel strenger gaan controleren op naleving van alle voorschriften en eisen. De bewoners willen graag dat het stadsdeel en de organisatoren van evenementen ook zorg dragen voor de directe omgeving van het evenemententerrein, waar grote aantallen bezoekers komen. David van Bezooijen wijst op het bestaan van een evenementencommissie Museumplein. Misschien kan deze ook helpen om de overlast van grote evenementen voor de omgeving te verminderen.

* Parkeren in tuinen: de behandelend ambtenaar van het stadsdeel, mevrouw Clarijs, is niet aanwezig hoewel ze wel zou komen (later bleek dat zij zich had afgemeld wegens ziekte). Ben ten Berge vat het probleem kort samen: steeds meer tuinen worden gerooid om plaats te maken voor parkeerplaatsen. Dit is in strijd met het beleid van de gemeenten, maar die treedt niet op. De firma Optimix heeft enkele jaren geleden bomen gerooid zonder vergunning om meer parkeerruimte te creëren. Ook tegen de illegale kap trad het stadsdeel niet op. Bewoners hebben een inventarisatie gemaakt van de plekken waar illegaal geparkeerd in tuinen en hebben deze lijst overgedragen aan het stadsdeel. Het stadsdeel staat juridisch niet zo sterk omdat allerlei situaties lang zijn gedoogd. Met Coster Diamonds moest het stadsdeel bijvoorbeeld een overgangsregeling treffen. De heer Otte vult aan dat parkeren alleen mag als dit op het bestemmingsplan staat aangegeven, maar dat gedoogsituaties soms niet meteen gestopt kunnen worden. De heer Keizer vertelt aan dat op sommige plekken eigenaars zelf parkeerverboden hebben gemarkeerd langs de stoeprand om hun oprit vrij te houden. Dit kost parkeerruimte op straat. De heer Van Kleef van Optimix is aanwezig om zijn visie te geven. Optimix is sinds 1996 gevestigd is aan de Johannes Vermeerstraat 14. Toen was er al ruimte voor 2 auto's. In 2006 zijn het gebouw en de nogal verwilderde tuin opgeknapt. Oude uit hun krachten gegroeide struiken zijn verwijderd er is nieuwe beplanting geplaatst (Ben ten Berge merkt op het niet alleen om struiken ging maar ook om een enorme Gouden Regen waar hij op uitkeek). Intern is de afspraak gemaakt dat er niet meer dan 2 auto's op eigen terrein mogen staan. De directe buurman heeft hier geen problemen mee, want hij vindt het wel prettig dat het pand een bewoonde uitstraling heeft.

Mevrouw Scheller beaamt dat het gebouw erg mooi is opgeknapt. Ook de tuin ziet er netjes uit, maar een tuin vol bestrating is geen groen. De heer Van Kleef reageert dat hij graag in overleg met de buurt de inrichting van de tuin wil aanpassen. Er is te praten over een groenere inrichting. Voor Optimix is het echter belangrijk dat die 2 parkeerplaatsen blijven. Hij hoopt dat daar dan ook over te praten is. De heer Goudsmit reageert dat Optimix de regels overtreedt.

Volgens de heer Keizer gaat het niet alleen om Optimix, maar speelt het probleem op meer plekken in de wijk. De heer Van Vollenhoven concludeert dat bewoners bezorgd zijn over het onttrekken van tuinen voor parkeerplaatsen. Hij bedankt de heer Van Kleef voor zijn komst en zijn aanbod om te praten over de inrichting van de tuin. De heer Van der Wal meldt dat het dossier bij de nieuwe portefeuillehouder bekend is. Bij de VVD is Richard Valkering de woordvoerder verkeer en parkeren.

* Medebeheer Johannes Vermeerplein: complimenten voor het prachtige plantsoen!

* Terugblik Giro d'Italia: Ben ten Berge vond het evenement fantastisch georganiseerd. Hoewel de hele Johannes Vermeerstraat was overgenomen door de Giro d'Italia, was er geen overlast. De heer Goudsmit merkt op dat het parkeerverbod wel erg vroeg inging. Het had ook wel wat later gemogen.

* Herinrichting Johannes Vermeerstraat: Joost van Vollenhoven schrok erg toen vlak voor de Giro d'Italia alle bomen in de Johannes Vermeerstraat werden gekapt. Bewoners waren niet op de hoogte. De Teniersstraat is bijna klaar, de Johannes Vermeerstraat wordt stuk voor stuk aangepakt tot eind 2011.

De heer Goudsmit vraagt of de lelijke bovengrondse vuilcontainers op het Johannes Vermeerplein

blijven. Volgens Ben ten Berge, die in de begeleidingsgroep zat, gaan de bakken onder de grond en komt er ook een restafvalcontainer. Dit zal een hoop troep op straat schelen. De heer Goudsmit vraagt ook wat voor straatlantaarns er in de Johannes Vermeerstraat komen. Ben ten Berge antwoordt dat hier dezelfde lantaarns komen als in de Van Miereveldstraat. Dit zijn dikke palen, waardoor de stoep erg smal wordt. Dit was bij het bespreken van het ontwerp in de begeleidingsgroep nog niet bekend. Hij maakt zich hier wel zorgen over. De heer Otte stelt voor dat de bewoners een brief sturen aan het stadsdeel. David van Bezooijen stelt voor om een e-mail te sturen aan de projectleider, Ronald Sminia.

*Verkeerssituatie tramhalte Ruysdaelstraat: Wiebe Brouwer vertelt dat hij in december de stadsdeelraad heeft toegesproken over de onveilige situatie voor fietsers in de Ruysdaelstraat. Portefeuillehouder Van Grieken heeft toegezegd dat hij actie zou ondernemen. Brouwer heeft sindsdien wel een rapport gezien, maar verder niets meer gehoord. De nieuwe portefeuillehouder is Marco Kreuger.

* Oversteek Nic. Maessstraat-Van Baerlestraat: het lijkt erop dat dit kruispunt aangepast zal worden, mede dankzij de handtekeningenactie en verkeersschouw door de bewoners. Het wachten is nu nog op geld om het werk uit te voeren. Suus Scheller vult aan dat verkeer vanuit de Nicolaas Maessstraat al snel 'bovenop' de fietsers op het fietspad zit. Misschien helpt het om hier haaiantanden te plaatsen, zodat je weet dat het verkeer (ook fietsers) op de Van Baerlestraat voorrang heeft. Joost van Vollenhoven vult aan dat niet alleen de fietsers slecht zichtbaar zijn, maar dat ook de fietsers de overstekende voetgangers niet goed zien. Tijdens de verkeersschouw die 10 minuten duurde, zagen wij al 5 bijna-ongelukken gebeuren. Hij hoopt dat de fietsers in de toekomst ook verkeerslichten krijgen, zodat zij rood licht krijgen als de voetgangers oversteken.

4. Bouwoverlast

Hebben bewoners hier overlast van bouwactiviteiten en hoe informeren bouwers de burens? Femke de Boer van de werkgroep Bouwoverlast vertelt dat je de bouw niet kan tegenhouden, maar dat een goede communicatie met omwonenden veel overlast kan voorkomen. Geen van de aanwezigen heeft overlast van bouwen. Wel zijn er vragen over bouwen:

* De heer Keizer vraagt of het toegestaan is om dakterrassen en opgangen op daken te bouwen. Antwoord: dit mag alleen met een vergunning. Hetzelfde geldt voor de aanleg van kelders. De heer Otte vertelt dat hierbij goed gekeken wordt naar de gevolgen voor het grondwater.

* Joost van Vollenhoven vertelt dat door het vele bouwverkeer en het lossen van materialen de buurt erg slecht toegankelijk is. Deze opstoppingen komen bovenop de bekende problemen zoals de bussen en wagens van de linnenservice bij het hotel in de Nic. Maessstraat. De heer Otte stelt voor om een vertegenwoordiger van het hotel uit te nodigen op het overleg.

5. Rondvraag:

* De heer Dallinga vraagt waarom onlangs de fietsen uit het fietsenrek in de Nic. Maessstraat zijn weggeknipt. Na het verwijderen van de fietsen gebeurde er niets; inmiddels staan er weer andere fietsen.

* De heer Keizer lanceert het idee om het stuk van de Johannes Vermeerstraat voorbij het Johannes Vermeerplein om te dopen in 'Johannes Vermeerlaan'.

* De heer Goudsmit vraagt waarom verkeer bij het Zuiderbad niet meer linksaf richting de Stadhouderskade mag. Dit komt door het bouwverkeer voor het Rijksmuseum. Aangezien er maar heel weinig verkeer vanuit de Hobbemastraat richting de Hobbemakade rijdt, lijkt het een vrij zinloze maatregel.

6. Sluiting

* Joost van Vollenhoven sluit het overleg om 22.00 uur af en bedankt de gasten en bewoners voor hun komst en inbreng. Volgend buurtoverleg: maandag 13 september 2010

Planning Buurtoverleg Johannes Vermeerbuurt

Conceptagenda opstellen	Uitnodigingen versturen	Inleveren artikelen nieuwsbrief	Hulp bij nieuwsbrieven kopiëren en verspreiden	Datum buurtoverleg
17-aug	31-aug	31-aug		3-sep
9-nov	23-nov	23-nov		26-nov
				13-sep
				6-dec