

Verslag van buurtoverleg Johannes Vermeerbuurt, 20 juni 2011

Aanwezig waren: J. Marsman (voorzitter), S. Kukenheim (portefeuillehouder stadsdeel Zuid), W. Stokman (stadsdeel Zuid), R. Reutlinger, W. Brouwer (Montessori Lyceum Amsterdam), H. van der Linden-Schadd, J. Schrijver, H. Groeneveld, B. ten Berge, H. van Weel, E. Dool, J. van der Veen (Montessori Lyceum Amsterdam), S. Scheller, I. Kort, M. Reiring, E. Dommering, L. Dommering, W. Keizer, J. Dallinga, A. van Es, D. de Jonghe-Hoyng, A. Offerhaus, B. de Groot, R. Majoor, M. Admiraal, F. Bijnen, D. van Bezooijen (SOOZ, verslag).

1. Joris Marsman opent het overleg om 20:00 uur.

2. Concepthorecabeleid

Portefeuillehouder Kukenheim vertelt dat er in het nieuwe horecabeleid weinig verandert voor Oud-Zuid. Wel komen er minder regels en worden mengformules makkelijker. Ook kunnen culturele instellingen een groter deel van het vloeroppervlak bestemmen voor ondersteunende horeca. Ook worden de openingstijden verruimd van 1 uur na de laatste voorstelling tot 1 uur 's nachts, net als een gewone 'dagzaak'.

Vragen en opmerkingen over het horecabeleid:

- * Wat worden de terrastijden? Antwoord: dat wordt niet geregeld in het horecabeleid.
- * Egbert Dommering pleit voor het vrijwaren van de oostzijde van het Museumplein van horeca. Daar is nu plek voor drie vestigingen, die ook nog eens omgezet zouden kunnen worden van horeca 2 naar horeca 3. Antwoord: deze mogelijkheden stonden al in het oude horecabeleid en hebben we dus gewoon overgenomen. Mevrouw Kukenheim snapt dat uitbreiding van horeca op gespannen voet kan staan met het woonmilieu. Egbert Dommering wil graag minder horeca-uitbreiding in de buurt. De heer Stokman herinnert eraan dat in het vorige horecabeleid het aantal nieuwe vestigingen na protest uit de buurt al was verminderd. Ten opzicht van het oude horecabeleid is in het Museumkwartier één extra uitbreiding toegestaan, namelijk aan de Van Baerlestraat in de buurt van de P.C. Hoofdstraat. Op het Concertgebouwplein is, anders dan de kaart suggereert, geen extra horeca toegestaan.
- * Kan er in bepaalde straten één helft van de straat voor bewonersparkeren worden gereserveerd? De horeca trekt op sommige plekken zoveel bezoekers dat bewoners maar moeilijk een parkeerplaats kunnen vinden. Antwoord: dat is niet te regelen via het horecabeleid.
- * Hoeveel extra overlast veroorzaakt een uitbreiding van culturele horeca van 10 naar 20 procent van het vloeroppervlak? Antwoord: dat is moeilijk te zeggen. Meer overlast kan je verwachten. Het stadsdeelbestuur vindt deze maatregel echter heel belangrijk om de culturele instellingen te steunen.
- * Zou je de culturele instellingen niet nog meer steunen door in de omgeving geen verdere horeca-uitbreiding (concurrentie) toe te staan? Antwoord: de culturele instellingen beschouwen horeca-uitbreiding in de omgeving juist als een versterking van het hele gebied.
- * De heer Dommering vreest een concentratie van horeca op de voor ondernemers meest winstgevende plek. Antwoord: het horecabeleid en bestemmingsplan leggen beperkingen op aan het aantal en de plekken voor nieuwe horeca.
- * Is omzetting mogelijk naar horeca met langere openingstijden? Antwoord: ja, maar alleen als het een heel bijzonder horeconcept is.
- * Is horeca in de onderdoorgang van het Rijksmuseum toegestaan? Antwoord: nee.
- * Wat doet het stadsdeel aan handhaving? Antwoord: het stadsdeel blijft verantwoordelijk voor handhaving bij overlast. Wel wil het stadsdeel ondernemers meer doordringen van hun eigen verantwoordelijkheid voor het voorkomen van overlast. Ze moeten goed nadenken over hun invloed op de woonomgeving en een plan maken hoe ze omgaan met overlast.

3. Conceptevenementenbeleid

Portefeuillehouder Kukenheim vertelt dat er in het evenementenbeleid voor deze buurt niets verandert. Wel worden de eisen aan het voorkomen van schade aan de openbare ruimte verscherpt. Zo komen er hogere waarborgsommen. Het stadsdeel overlegt met de musea en de centrale stad over een meer culturele inhoud van evenementen op het Museumplein.

Vragen en opmerkingen van bewoners:

- * Graag een sterkere houding van het stadsdeel tegenover de centrale stad als die het evenementenbeleid terzijde schuift voor bijvoorbeeld Koninginnedag of voetbalhuldigen. Reactie: de burgemeester is verantwoordelijk voor de openbare orde en veiligheid en heeft het laatste woord. Het stadsdeel geeft in de vorm van adviezen wel zijn mening.
- * Het evenementenbeleid is te statisch. Kunnen de ervaringen met grote evenementen en de problemen van het afgelopen jaar erin verwerkt worden?
- * Als je een gastvrije stad wilt zijn, moet je minder massale evenementen op het Museumplein toestaan. Die doen afbreuk aan de kwaliteit en het culturele karakter van het Museumplein en omgeving. Toeristen worden weggejaagd. Horecaondernemers klagen ook over schade en omzetverlies tijdens de evenementen. Per saldo heeft de stad wellicht economische schade geleden in plaats van verdiend. De portefeuillehouder reageert dat ook de grote culturele instellingen meer kwaliteit willen voor de evenementen. Zij denkt dat het niet mogelijk is om kwantitatieve eisen helemaal in te ruilen voor kwaliteitseisen.
- * Graag grote voetbal evenementen verplaatsen naar de Arena.
- * Graag scherpere normen voor de herstelkosten van het Museumplein. Het moet duidelijker zijn wat de de begin- en eindtoestand van het plein is om de schade te kunnen verhalen. Dit kan als sturingsmechanisme gebruikt worden om organisatoren te dwingen tot beter gedrag.
- * De problemen bij grote evenementen komen vooral door drugs- en drankgebruik. Graag restricties aan alcoholverkoop tijdens grote evenementen, zoals op Koninginnedag.
- * Graag langere beslistermijnen bij vergunningverlening. Nu kunnen belanghebbenden niet op tijd reageren.
- * Bewoners hebben de klachten en meldingen over de Ajaxhuldiging verzameld in een 'zwartboek'. Dit wordt binnenkort aangeboden aan de burgemeester.

Portefeuillehouder Kukenheim dankt de bewoners voor hun inbreng. Als belangrijkste punten neemt zij mee: de wens voor meer kwaliteit van de evenementen en de wens voor een sterkere houding van het stadsdeel bij het verdedigen van de belangen van omwonenden.

4. Mededelingen buurtoverleg:

- * De MAVO-afdeling van het MLA gaat mogelijk uitbreiden, niet op de locatie Pieter de Hoochstraat 78, maar ergens anders in het stadsdeel.
- * De nota Burgerparticipatie is verschenen. Deze betekent onder meer het einde aan de ondersteuning van SOOZ aan het buurtoverleg. Bewoners zullen het vanaf 2012 helemaal zelf moeten doen. Het stadsdeel wil de burgerparticipatie zelf gaan organiseren. Iedereen kan tot 20 juli reageren. **Jan Schrijver** zal een commentaar op deze nota schrijven en verspreiden onder de deelnemers aan het buurtoverleg.
- * Op het Museumplein is mooi, nieuw gras gelegd in de Johannes Vermeerstraat zijn mooie nieuwe bomen geplant.
- * De bewoners missen de buurtregisseur in hun buurt. **Joris Marsman** zal de buurtregisseur, Henk Oldenbeuving bellen.
- * Binnenkort worden fietswrakken verwijderd, mooi. Daarentegen bestaat de indruk dat de straten niet meer worden geveegd. Er liggen nog steeds iepenzaadjes uit het vroege voorjaar.

- * Wat is de status van het bestemmingsplan, vraagt Egbert Dommering. Elly Dool vertelt dat nog tot 31 juli beroep mogelijk is bij de Raad van State. Het bestemmingsplan is naar aanleiding van de inspraak op enkele punten gewijzigd.
- * Waarom komen de vuilnisbakken op het Johannes Vermeerplein niet ondergronds? Ben ten Berge antwoordt dat dit is vertraagd door de fusie van de stadsdelen. Egbert Dommering meldt dat de kledingcontainer nog steeds een bron van ergernis is. David van Bezooijen raadt aan om rechtstreeks met het Leger des Heils te gaan overleggen over een oplossing.
- * Het plan voor een parkeergarage onder de Boerenwetering is uit de ijskast gehaald. Het stadsdeel beslist in juli over een strategiebesluit en neemt eind 2011 een projectbesluit.
- * Het Sweelinck houdt de leerlingen niet meer 'binnen' tijdens de pauze. Leidt dit tot meer overlast? Volgens de aanwezigen niet. Tegenover het MLA ligt daarentegen meer zwerfvuil.
- * Tot 23 juni is bezwaar mogelijk tegen de Ajaxhuldigingsvergunning. **Joris Marsman** zal morgen een voorbeeldtekst rondsturen.
- * Binnenkort zal de bezwaarcommissie een advies geven over de vergunning voor Radio 538 op Koninginnedag naar aanleiding van bezwaren van bewoners.
- * Binnen de gemeente komt meer kritiek over grote evenementen op het Museumplein.

6. Verslag 7 maart

- * Het verslag wordt goedgekeurd. In de toekomst zullen bewoners zelf een verslag of afsprakenlijst moeten maken van het overleg.
- * Joris Marsman sluit het overleg om 21.30 uur af en bedankt de bewoners voor hun komst en inbreng. Volgend buurtoverleg: maandag 12 september 2011.

Planning Buurtoverleg Johannes Vermeerbuurt

Conceptagenda opstellen	Uitnodigingen versturen	Inleveren artikelen nieuwsbrief	Hulp bij nieuwsbrieven kopiëren en verspreiden	Datum buurtoverleg
5 sep	5 sep	5 sep	9 sep	12 sep
28 nov	2 dec	28 nov	2 dec	12 dec