

Wijkopbouwcentrum Vondelpark-Concertgebouwuurt

Hendrik Jacobszstraat 4-6 bg

1075 PD Amsterdam

T 020-662 82 37

F 020-662 90 79

E d.vanbezooijen@soozamsterdam.nl

I www.wocvondelpark.nl

Verslag van de vergadering van de werkgroep WoonOmgeving en Ruimtelijke Ordening (WORO) dd. 15 april 2010

Aanwezig waren:

Bewoners: Ben ten Berge, Joris Marsman, Bob Klepper, Renée Duinker, Menno Oudshoorn, Evelien Verhoef, Joes Meester.

Opbouwwerk Oud-Zuid (SOOZ): David van Bezooijen (verslag)

Afwezig met bericht: Marianne Houtzager

1-Ben ten Berge opent de vergadering om 20:10 uur.

2- Mededelingen en ingekomen post

* Bob vertelt dat de werkgroep Bouwoverlast nog geen bericht heeft gekregen over het verloop van de nieuwe proef ter bestrijding van bouwoverlast. De werkgroep wacht nog even af of er een bevredigend antwoord komt op de vragen van de werkgroep, daarna stappen ze naar de krant. Joris meldt dat Egbert de Vries waarschijnlijk de portefeuille handhaving zal houden.

* Hondecoeterstraat: David zal de mail van Johan Kerstens doorsturen aan Veerkracht.

* Verbouwing sociale dienst Banstraat: de opdrachtgever is goed van start gegaan door de hele buurt uit te nodigen op een informatieavond. Wel in de gaten houden of het goed blijft gaan. Contactgegevens: Bastiaan de Vries, Zuider Vastgoed, Concertgebouwplein 15, telefoon 5720880, bastiaan@zuidervastgoed.nl, www.zuidervastgoed.nl.

* Masterplan Museumkwartier: Joris verwacht op basis van het DB-akkoord dat hier de komende twee jaar niets gebeurt. Evelien vertelt dat de plannen al in een ver gevorderd stadium zijn. Er is al een ontwerpbureau van de gemeente aan het tekenen. Zij heeft zelf een conceptontwerp voor een horecavoorziening ingediend.

* Grondwaterproblematiek: voorgesteld wordt om iemand van het waterschap munit te nodigen om te vertellen hoe het waterschap het grondwater in goede banen wil leiden en hoe bewoners de komende tijd invloed kunnen uitoefenen op het beleid. Besloten wordt om eerst iemand van Amstel, Gooi en Vecht uit te nodigen op de volgende vergadering van 20 mei (Ben), op basis van de informatie een artikel in de wijkkrant te zetten en lezers te vragen naar hun ervaringen met grondwater. De wijkkrant verschijnt op 25 juni, deadline is op 28 mei. Aan de hand van de reacties kunnen we dan een publieksavond organiseren. Joes en Evelien verwachten veel interesse van bewoners. David zal nadere informatie aanleveren.

* De behandeling van het bestemmingsplan is uitgesteld tot augustus of september. Dan heeft het stadsdeel de reacties op het voorontwerp verwerkt en komt er weer inspraak. De nieuwe behandelend ambtenaar heet Bridget de Jonge.

* Mandatering sluitingstijden horeca: volgens Karin Wildschut van de bestuursdienst is de mandatering een feit. Inmiddels heeft het nieuwe bestuur van stadsdeel Centrum bekendgemaakt dat de horecatijden verruimd worden, tenzij er overlastklachten zijn. Stadsdeel Zuid zou ook de sluitingstijden mogen vaststellen, maar of het nieuwe bestuur kiest voor inperking of verruiming is nog niet bekend. Evelien stelt voor om met zo veel mogelijk bewoners aanwezig te zijn op de eerste vergadering van de nieuwe stadsdeelraad op 3 mei, om 20:00 uur in het stadsdeelkantoor op het Europaplein, om kennis te maken met de nieuwe raadsleden. Renee merkt op dat het belangrijk is om een goed contact op te bouwen met de betreffende ambtenaren. David zal de definitieve versie van het horecabeleid doorsturen aan

Joes en Evelien.

3- Structuurvisie

Voor Oud-Zuid betekent de structuurvisie meer ruimte voor winkels, horeca en andere functies ten koste van de woonfunctie, vooral langs de doorgaande straten. David heeft een advies van het Milieucentrum Amsterdam rondgestuurd over de structuurvisie. Ben vond het een goed stuk. Naar analogie van het MCA-verhaal over de parken zou de werkgroep kunnen reageren dat niet alle buurten en straten binnen de ring moeten worden opengesteld voor meer drukte en commercie, stelt Evelien voor. Op de volgende vergadering kunnen we eventueel aan de hand van de inbreng van verschillende leden van de werkgroep een reactie in elkaar zetten en versturen. Evelien leent de conceptstructuurvisie en brengt hem op 26 april weer terug. Extra exemplaren kunnen worden besteld bij e.croes@dro.amsterdam.nl.

4- Publiciteit – redactiesluiting wijkkrant is 28 mei

* Grondwater en het waterschap

* Joris vraagt de banstraatgroep of er nieuws is

* Het terrassenbeleid: nieuw is dat het nieuwe stadsdeelbestuur winterterrassen wil gaan toestaan. We weten nog niet wanneer het besluit definitief valt, maar we kunnen de buurtbewoners alvast ‘opwarmen’ met een klein berichtje. Wie schrijft? Bewonersgroep Vondelparkbuurt?

* Een ander idee is een interview met Vincent van Rossem over de waarde van de negentiende-eeuwse wijken (hoewel de twintigste-eeuwse wijken eigenlijk zijn specialiteit zijn). Joris zal het voorstellen aan Jaap en Dolf van de wijkkrantredactie. Ben zal ook Marianne vragen of zij Van Rossem wil interviewen.

7- Verslag en actiepuntenlijst 4 maart

Akkoord.

22 okt 2009-3: gedaan

4 feb 2010-1: gedaan

4 feb 2010-2: is opgelost, vervalt

4 mrt 2010-2: gedaan

4 mrt 2010-3: gedaan

8- Sluiting

Ben sluit de vergadering om 22:00 uur.

Volgende bijeenkomst: donderdag 20 mei, 20.00 uur, H. Jacobszstraat 4-6

Actiepunten en afsprakenlijst

Nummer	Actiepunt
22 okt 2009-4	Joris zal Eveline vragen om een stukje over de Hondecoeterstraat te schrijven.
4 mrt 2010-1	Besloten wordt om iemand van het waterschap uit te nodigen op een van de volgende vergaderingen. Ben nodigt uit.
15 apr 2010-1	Hondecoeterstraat: David zal de mail van Johan Kerstens doorsturen aan Veerkracht
15 apr 2010-2	David zal de definitieve versie van het horecabeleid doorsturen aan Joes en Evelien.
15 apr 2010-3	Evelien leent de conceptstructuurvisie en brengt hem op 26 april weer terug
15 apr 2010-4	Joris vraagt de banstraatgroep of er nieuws is
15 apr 2010-5	interview met Vincent van Rossem: Joris zal het voorstellen aan Jaap en Dolf van de wijkkrantredactie. Ben zal Marianne vragen of zij Van Rossem wil interviewen